

Jaarverslag 2024

Stichting Het Dorpshuis Rheden



INHOUD

Jaarverslag	1
Financieel jaarverslag ...	5

Jaarverslag 2024 van Stichting Het Dorpshuis Rheden.

1. Inleiding.

Op initiatief van Rhedens Dorpsbelang is in 2011 een dorpsplan ontwikkeld met inspraak van vele Rhedenaren en Rhedense organisaties. De visie werd in 2012 vastgelegd en gepubliceerd onder de titel "Rhedens Dorpsgezicht".

Op de wensenlijst stond het realiseren van een ontmoetingspunt op nummer één en het Dorpshuis kwam er in 2013!

Op 6 januari 2014 startten de huurders hun activiteiten. De Rhedenaren hadden keuze uit een programma-aanbod voor jong en oud, dat voortdurend werd aangepast en uitgebreid.

2. Beleid en doelstelling van Stichting Het Dorpshuis Rheden.

Het beleid van Stichting Het Dorpshuis Rheden is gericht op een veelzijdig activiteiten aanbod waardoor organisaties en bewoners van het dorp zich verder kunnen ontplooiën.

Het Dorpshuis dient tevens een gezellig ontmoetingspunt te zijn waar jong en oud elkaar ontmoeten en initiatieven genomen kunnen worden die ons dorp in meerdere opzichten aantrekkelijker maken. In de oprichtingsakte is dit als volgt geformuleerd:

- a. het realiseren, beheren en exploiteren van één of meer locaties waarin:
 - verenigingen en dergelijke maatschappelijke verbanden hun activiteiten kunnen ontplooiën;
 - ruimte wordt geboden aan initiatieven en activiteiten die bijdragen aan maatschappelijke en persoonlijke ontwikkelingen in het dorp;
 - gelegenheid bestaat voor spontane ontmoeting van inwoners van het dorp, één en ander gericht op bevordering van maatschappelijke samenhang en leefbaarheid in het dorp Rheden;
- b. het verrichten van alle verdere handelingen, die met het vorenstaande in de ruimste zin verband houden en daartoe bevorderlijk kunnen zijn

3. Bestuur en vrijwilligers in 2024.

Het Dorpshuis is ook in 2024 vrijwel volledig in stand gehouden door vrijwilligers, zowel op bestuurlijk als op uitvoerend vlak.

Samenstelling van het bestuur:

Voorzitter:	Tjalling de Boer a.i.
Secretaris:	Maria Eeltink
Penningmeester:	Kees van den Haak
Leden:	Maria Hugén
	Tjalling de Boer
	Jannie de Jong
	Guusje Peijnenborg (vanaf maart 2024)
	Arjen Hoitsma (van maart 2024 tot september 2024)

Naar aanleiding van de vacatures binnen het bestuur, zijn de taken onderling verdeeld.

Het bestuur vergaderde maandelijks. Vaste agendapunten waren o.a. voortgang lopende zaken, vrijwilligers bestand, vacatures, financiën, nieuwe activiteiten.

Verder voorbereidende gesprekken voor overleg met o.a. de Gemeente Rheden en de huurders.

Een delegatie van het bestuur heeft deelgenomen aan de tafelgesprekken die de Gemeente georganiseerd had voor alle Rhedense dorps- en buurthuizen. Dit n.a.v. de aangekondigde bezuinigingen op het Sociaal Domein.

Ook is een brief gestuurd om het belang van het Dorpshuis onder de aandacht te brengen.

Het aantal vrijwilligers dat conciërgediensten verricht is aan de krappe kant. Ook door overleg met de Gemeente wordt steeds nagegaan hoe mensen in (re-)integratie projecten kunnen worden ingeschakeld in Het Dorpshuis.

Diverse documenten zijn geactualiseerd, o.a. de taak- en functieomschrijvingen voor conciërges, gastvrouwen en –heren, horecamedewerkers en beheerder.

Er is een overzicht van alle documenten, welke periodiek worden getoetst op actualiteit.

4. Financiën. (Kees v.d. Haak)

Het sobere, degelijke financieel beleid werd gecontinueerd.

In het beleid van de Gemeente spelen Dorpshuizen een belangrijke rol als ontmoetingspunt en centrum voor (sociale) activiteiten. De Gemeente verstrekt exploitatie subsidie "op maat".

Gedetailleerde financiële informatie, het resultaat over 2024 en de balans zijn vermeld in bijgevoegd verslag van de penningmeester.

5. De huurders. (Maria Hugem, Guusje Peijenborg)

Van meet af aan wil het Dorpshuis Rheden verenigingen en maatschappelijke verbanden ruimte bieden voor het ontplooiën van activiteiten en andere initiatieven die bijdragen aan maatschappelijke en persoonlijke ontwikkelingen in het dorp.

Terugblikkend op het afgelopen jaar kan vastgesteld worden dat deze doelstelling opnieuw is bereikt. Meer dan vijftig verenigingen, maatschappelijke verbanden, docenten, culturele initiatieven maakten dit jaar wekelijks of periodiek gebruik van Het Dorpshuis.

Dorpshuis Rheden beoogt vanaf de start ook het bieden van gelegenheid voor spontane ontmoeting van inwoners, e.e.a. gericht op bevordering van maatschappelijke samenhang en leefbaarheid.

- In dat verband is o.a. het Rhedens Maal actief en verzorgt al sinds de opening van Het Dorpshuis wekelijks een maaltijd voor inwoners van het dorp.
- Het Dorpshuis faciliteert de dagelijks Open Inloop. We beogen hiermee om inwoners van Rheden de gelegenheid te bieden elkaar te ontmoeten onder het genot van een kopje koffie of thee, aangeboden door Het Dorpshuis.

Iedereen is welkom, waar wij verwachten vooral in behoeften te voorzien voor de meer kwetsbare medemens. Inwoners van Rheden die behoefte hebben aan contacten buiten hun eigen, nu veelal beperkte, sociale kring.

- In het kader van de "Week van de Ontmoeting" hebben het Dorpshuis en Inclusio een goed bezochte high tea georganiseerd.

Op cultureel vlak faciliteert Het Dorpshuis muziekonderwijs, het Rhedens Seniorenorkest, een schrijfgroep, thematische bijeenkomsten, georganiseerd door Rheejes Proate.

In het voorjaar van 2021 is de samenwerking met Inclusio gestart. Binnen Het Dorpshuis werken het dorpsteam (klantcoaches, jongerencoaches) en een sociaal raadvrouw. Het informatiepunt voor (zorg)vragen is in Het Dorpshuis gevestigd. Activiteiten in het Dorpshuis richten zich op ouders, kinderen en

jongeren (wekelijks een dagdeel spel en begeleiding en Ouders & Zo, gericht op begeleiding bij opvoeden en opgroeien).

Op het gebied van bewegen en sport kunnen Tai Chi, MBVO (meer bewegen voor ouderen), yogalessen en koersbal genoemd worden.

De Gemeente Rheden verzorgt met regelmaat inloopavonden over actuele thema's voor de inwoners.

Tenslotte huisvesten we structureel verbanden voor het houden van bijeenkomsten (vergaderingen, cursussen, workshops, trainingen).

In plaats van het huurdersoverleg worden huurders halfjaarlijks geïnformeerd door middel van een nieuwsbrief.

6. De accommodatie, inventaris. (Tjalling de Boer)

De vrijwilligers van het Dorpshuis hebben ook in 2024 het nodige onderhoudswerk verricht, waardoor het Dorpshuis er verzorgd en goed onderhouden bij staat.

Ook de buitenruimte ziet er goed uit.

De getroffen energiemaatregelen en het gedrag zijn effectief.

7. Public relations, communicatie. (Jannie de Jong)

De twee digitale informatieschermen waarop de activiteiten van de huurders te zien waren, zijn in juni verwijderd.

Het actuele weekprogramma wordt elke week op de website gepubliceerd. Nieuwe huurders worden op de website geïntroduceerd en kunnen hun activiteiten aankondigen. Ook informatie over de beschikbare zalen, bijzondere gebeurtenissen en mededelingen kunnen -eventueel voorzien van foto's- wereldkundig gemaakt worden. Ook is er informatie over wisselende exposities van creatieve Rhedenaren in Het Dorpshuis te zien.

Naast digitale media zoals *rheden.nieuws.nl* wordt er ook gecommuniceerd via de traditionele media zoals de Regiobode en de halfjaarlijkse activiteitenfolder waarop alle (vaste) activiteiten in Het Dorpshuis worden vermeld. Deze informatie wordt eveneens op de website en de facebookpagina vermeld.

De vrijwilligers worden maandelijks op de hoogte gehouden door toezending van een Nieuwsbrief met mededelingen en een samenvatting uit de notulen van de bestuursvergaderingen.

8. Vrijwilligersbeleid. (Maria Hugten)

Er was regelmatig contact met de vrijwilligers en gezamenlijk overleg. Ook was er continue aandacht voor de wijze waarop we met elkaar en onze gasten omgaan, de rechten en plichten van een ieder en respect voor elkaar opbrengen.

Tijdens de vrijwilligersdag op 13 april konden in Het Dorpshuis kaarsen gemaakt worden en was er aansluitend een etentje.

Het was een gezellige, goed bezochte dag. Ca. 40 personen namen deel aan het programma of aan een deel van het programma.

9. Bijzondere, unieke evenementen.

Op 12 januari was de jaarlijkse nieuwjaarsreceptie voor vrijwilligers, huurders en relaties.

Het schaaktoernooi voor de Rhedense basisscholen op 9 maart werd goed bezocht.

Op 9 juni is het Dorpshuis beschikbaar gesteld aan de organisatie van Het Bonte Schaap Festival.

10. Samenwerking met de partners.

Met **Siza** AC Rheden werd de goede relatie voortgezet. Overleg vond plaats wanneer nodig. Misverstanden op de werkvloer werden praktisch opgelost en het Dorpshuis klusteam verleende ook service bij Siza. Voor bijzondere activiteiten huurt Siza regelmatig aanvullende ruimte van het Dorpshuis.

Met **Woonzorgnet** werd de relatie voortgezet. Enkele van de bewoners zijn regelmatig in het Dorpshuis te vinden.

Met **De Woonplaats** werd regelmatig overlegd over het onderhoud van het gebouw.

Incluzio neemt een belangrijke plaats in bij de uitvoering van het sociale beleid van de Gemeente Rheden. De samenwerking met Incluzio is intensief. Er werden cursussen, workshops en vergaderingen georganiseerd. Dagelijks is er een Inloopmiddag, georganiseerd door het Dorpshuis in samenwerking met Incluzio.

De samenwerking met de Incluzio medewerkers verloopt soepel.

Met de **Gemeente Rheden** zijn er contacten geweest over het beleid voor Dorpshuizen, subsidies, en mogelijke kandidaten voor conciërges uit het bestand van personen met afstand tot de arbeidsmarkt.

11. Organisatie ontwikkeling.

Een goede structuur en toekomstvisie zijn noodzakelijk om een organisatie te runnen. Er waren geen redenen om de huidige structuur aan te passen.

Samenwerken, nieuwe verbindingen tot stand brengen en nieuwe activiteiten toevoegen om de verdere ontwikkeling van het dorp Rheden en zijn bewoners te ondersteunen staan centraal in het beleid van Het Dorpshuis. Alle Rhedenaren zijn welkom in **hun** Dorpshuis!

Rheden, 27 mei 2025

Bestuur Stichting Het Dorpshuis Rheden.
Maria Eeltink, secretaris.

Stichting Het Dorpshuis Rheden

Financieel verslag 2024

- 1 Balans per 31 december 2024
- 2 Rekening van baten en lasten over 2024
- 3 Toelichting

per 31 december 2024 bestaat het bestuur uit :

Tj. De Boer, voorzitter a.i, accomodatie

mw. M. Eeltink, secretaris

C. van den Haak, penningmeester

mw. M. Hugén, vrijwilligers

Tj. de Boer , accommodatie

mw. J. de Jong, bestuurslid

mw. G. Peijnenborg (planner/huurders)

Rheden, mei 2025

Balans per 31 december 2024**Aktiva**

Verbouwing	4.167
Inventaris	8.226
vorderingen	6.779
Bank en spaarrekening	153.651

172.823

Passiva

Startkapitaal	3.466
resultaat t/m 2024	97.968
Bestemminsreserves	<u>39.952</u>
	141.386
 kortlopende schulden	 31.437

172.823

Rekening van baten en lasten over 2024

Baten

Subsidie exploitatie gemeente Rheden	37.300
Verhuur zalen	58.839
Winst horeca	8.214
Overigen	2.559

106.912

Lasten

Huisvestingskosten	80.175
Overige kosten	21.101

101.276

Resultaat

5.636

Bestemming resultaat :

Toevoeging

bestemminsreserves

4.192

4.192

Toevoeging aan algemene reserves

1.444

5.636

Enkele toelichtingen

Startkapitaal

Ontvangen van gemeente Rheden	10.000
besteed aan aanloopkosten	6.534
Restant is startkapitaal	<u>3.466</u>

Algemene reserve

Saldo 1/1/2024	96.524
Positief resultaat 2024	5.636
	<u>102.160</u>
naar bestemmingsreserves	<u>4.192</u>
Saldo 31/12/2024	<u>97.968</u>

Bestemmingsreserves

Het bestuur heeft besloten om voor een aantal in 2013 en 2014 gedane investeringen, welke geheel of gedeeltelijk zijn gefinancierd door middel van subsidies, bestemmingsreserves te vormen met als doel om gelden te reserveren voor toekomstige vervanging van deze investeringen.

Stand per 1/1/2024	35.760
toegevoegd in 2023	<u>4.192</u>
stand per 31/12/2023	<u>39.952</u>