

Overzicht 10 - Jarenplan (Gedetailleerd)

90954 • VvE Joris Ivensplein blok 5

Amsterdam

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.

Handeling/Activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Startjaar en cyclus: In de kolom 'Cyclus' wordt aangegeven om de hoeveel jaar de werkzaamheden uitgevoerd dienen te worden. In de kolom 'Startjaar' staat aangegeven wanneer de werkzaamheden voor de eerste keer uitgevoerd moeten worden.

Totaal: De kosten van de handeling in het betreffende jaar.

Alle prijzen zijn inclusief BTW - (hoog/laag BTW tarief is toegepast)

Printdatum: 3-12-2013

**90954 • VvE Joris Ivensplein blok 5
Amsterdam**

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	Totaal
31 Buitenwandopeningen																
3120	Kozijn buiten aluminium															
	Behandelen met transparante afwerking	1403,25	m2	2017					€31.412							€31.412
	Reinigen kozijn aluminium inclusief bereikbaarheid	701,62	m2	2015			€9.763									€9.763
	Reinigen kozijn aluminium inclusief bereikbaarheid	701,62	m2	2014		€9.763										€9.763
3120	Kozijn buiten hardhout															
	Herstellen ondergrond en begalzing gelijktijdig met schilderwerk	551,45	m2	2014	6	€5.004						€5.004				€10.009
	Herstellen ondergrond en begalzing gelijktijdig met schilderwerk	551,45	m2	2015	6		€5.004						€5.004			€10.009
	Herstellen ondergrond gelijktijdig met schilderwerk aanbrengen profiel weerbelaste zijde	1102,90	m2	2014		€10.676										€10.676
3123	Schuifraam hardhout transparante afwerking															
	Afstellen en reinigen hang- en sluitwerk	1039,36	m2	2020								€44.017				€44.017
						€25.444	€14.768	€0	€31.412	€0	€0	€49.021	€5.004	€0	€0	€125.649
46 Schilderwerk																
4621	Buitenschilderwerk metselwerk (cement)															
	Groot schilderwerk metselwerk	1119,51	m2	2015			€33.227									€33.227
	Groot schilderwerk metselwerk	559,76	m2	2014		€16.614										€16.614
	Groot schilderwerk metselwerk reeds behandeld	559,76	m2	2018					€16.614							€16.614
4621	Buitenschilderwerk stucwerk balkons															
	Groot schilderwerk stucwerk	44,20	m2	2014		€1.342										€1.342
4621	Buitenschilderwerk gevelbekleding hout balkons en trappenhuis															
	Groot schilderwerk gevelbekleding hout dekkend	142,10	m2	2014		€5.545										€5.545
4621	Buitenschilderwerk muurafdekplaten															
	Groot schilderwerk metaal	45,50	m2	2014		€1.578										€1.578

**90954 • VvE Joris Ivensplein blok 5
Amsterdam**

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	Totaal
4631	Buitenschilderwerk kozijn&raam hout transparant															
	Groot schilderwerk kozijn & raam hout transparant	519,68	m2	2016				€20.933								€20.933
	Groot schilderwerk kozijn & raam hout transparant	519,68	m2	2015			€20.933									€20.933
	Klimvoorzieningen/bereikbaarheidsk osten	519,68	m2	2016				€6.288								€6.288
	Klimvoorzieningen/bereikbaarheidsk osten	519,68	m2	2015			€6.288									€6.288
4631	Buitenschilderwerk kozijn dekkend stelkozijnen van transparant															
	Groot schilderwerk kozijn & raam hout dekkend	627,88	m1	2016				€4.326								€4.326
	Groot schilderwerk kozijn & raam hout dekkend	627,88	m1	2015			€4.326									€4.326
4631	Buitenschilderwerk kozijn&raam hout dekkend m2															
	Groot schilderwerk kozijn & raam hout dekkend	551,45	m2	2014		€27.181										€27.181
	Groot schilderwerk kozijn & raam hout dekkend	551,45	m2	2015			€27.181									€27.181
4631	Buitenschilderwerk entreepui hout dekkend m2															
	Groot schilderwerk kozijn & raam hout dekkend	102,48	m2	2016				€3.999								€3.999
4631	Buitenschilderwerk kozijn/deuren balkons /trappenhuis hout dekkend m2															
	Groot schilderwerk kozijn & raam hout dekkend	775,32	m2	2014		€30.252										€30.252
4631	Buitenschilderwerk entree puien aluminium/metaal goudkleurig															
	Groot schilderwerk kozijn&raam staal	101,56	m2	2017					€3.522							€3.522
4634	Buitenschilderwerk hek metaal															
	Groot schilderwerk hek staal	560,02	m2	2017					€19.422							€19.422
	Klein schilderwerk hek staal	280,01	m2	2015			€3.641									€3.641
	Klein schilderwerk hek staal	280,01	m2	2014		€3.641										€3.641
						€86.151	€95.596	€35.546	€22.944	€16.614	€0	€0	€0	€0	€0	€256.850

**90954 • VvE Joris Ivensplein blok 5
Amsterdam**

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	Totaal
67 Gebouwbeheersvoorzieningen																
6710	Doorvalbeveiliging stang															
	Herstellen/vervangen doorvalbeveiliging	52,25	st	2014		€ 5.374										€ 5.374
						€ 5.374	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 5.374
Totaal object						€ 116.969	€ 110.363	€ 35.546	€ 54.355	€ 16.614	€ 0	€ 49.021	€ 5.004	€ 0	€ 0	€ 387.872