
Inhoudsopgave

Splitsingsakte - 7213_a_splakke_16-06-2005_26708 2

LUBBERS en DIJK

notarissen

7213.

GESCAND

26 OKT. 2007



AFSCHRIFT

**WIJZIGING VAN DE AKTE SPLITSING IN
ONDERAPPARTEMENTSRECHTEN, WAARBIJ IS
OPGERICHT DE VERENIGING VAN EIGENAARS
"JORIS IVENSPLEIN TE AMSTERDAM"**

KONINGSLAAN 4
1075 AC AMSTERDAM
telefoon
(020) 573 63 11

VVE Beheer B.V. 000026708



dossier: *AW/2004.002945.01/ns
deb.nr.: 03.000.086
document wijziging ondersplitsing appartementsrecht A-2
Akte D

**WIJZIGING VAN DE AKTE
SPLITSING IN ONDERAPPARTEMENTSRECHTEN,
WAARBIJ IS OPGERICHT DE VERENIGING VAN EIGENAARS
"JORIS IVENSPLEIN TE AMSTERDAM"**

Op zestien juni tweeduizend vijf, verscheen voor mij, mr. Sirp Jakob Johannes Wiersema, notaris te Amsterdam: _____

mevrouw Anneke Weltevreden-Guldemeester, geboren te Haarlemmermeer op veertien december negentienhonderd drieënvijftig, woonplaats kiezende ten kantore van Lubbers en Dijk notarissen te 1075 AC Amsterdam, Koningslaan 4, _____
ten deze handelende als schriftelijk gevolmachtigde van: _____

1. de publiekrechtelijke rechtspersoon **De Gemeente Amsterdam**, kantoorhoudende in het stadhuis, Amstel 1 te 1011 PN Amsterdam, mede kantoorhoudende ten kantore van het Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam, Weesperplein 8, 1018 XA _____ Amsterdam, _____
hierna verder te noemen: "de Gemeente"; _____
2. de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: Waterstad 2 Beheer B.V., gevestigd te Amsterdam, kantoorhoudende te 1087 BT Amsterdam, IJburglaan 616 (correspondentieadres: Postbus 2552, 3000 CN Rotterdam) ingeschreven in het Handelsregister van gemelde Kamer van Koophandel en Fabrieken voor Amsterdam onder nummer 34163140, _____
welke vennootschap bij het geven van de volmacht handelde in haar hoedanigheid van enig beherend vennoot van de commanditaire vennootschap **Waterstad 2 C.V.**, gevestigd te Amsterdam, kantoorhoudende te 1087 BT Amsterdam, IJburglaan 616, ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel en Fabrieken voor Amsterdam onder nummer 34164602, en als zodanig gemelde commanditaire vennootschap vertegenwoordigende, _____
hierna verder te noemen: "Waterstad 2 CV"; _____
3. de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: Amvest Management B.V., gevestigd te Zeist, kantoorhoudende De Entree 43, 1101 BH Amsterdam Zuidoost, ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel en Fabrieken voor Amsterdam onder nummer 34140819, _____
welke vennootschap bij het geven van de volmacht handelde in hoedanigheid van enig zelfstandig bevoegd directeur van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **Amvest Woningen-Nova B.V.**, gevestigd te Zeist, _____
kantoorhoudende De Entree 43, 1101 BH Amsterdam Zuidoost, Postbus 12446, 1100 AK Amsterdam Zuidoost, ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel en Fabrieken voor Amsterdam onder nummer 33293966, Amvest _____

Woningen-Nova B.V., _____
hierna verder te noemen: "Amvest". _____

Inleiding _____

De comparant, handelend als gemeld, verklaarde: _____

- De Gemeente is bloot eigenaar van de onderappartementsrechten, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie AU nummers 186 A-145 tot en met A-354, ontstaan uit het hoofdappartementsrecht, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie AU nummer 186 A-2, dat deel uitmaakt van het appartementencomplex gelegen aan de J. van der Keukenstraat, IJburglaan, Daguerrestraat en Joris Ivensplein te Amsterdam, ten tijde van de splitsing kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie AU nummer 165 groot één hectare, éénentwintig are en vierenzestig centiare. _____
- Waterstad 2 CV is gerechtigd tot de voortdurende erfpachten van elk van de onderappartementsrechten, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie AU nummers 186-A-145 tot en met A-178. _____
- Waterstad 2 CV heeft gemelde vierendertig (34) voortdurende erfpachten verkregen bij akte op negenentwintig december tweeduizend drie verleden voor mij, notaris, bij afschrift ingeschreven ten kantore van voormelde Dienst op diezelfde dag in register Hypotheken 4 in deel 18862 nummer 25. _____
- Gemelde voortdurende erfpachten van de appartementsrechten zijn niet met hypotheek of beslag bezwaard. _____
- Amvest is gerechtigd tot de voortdurende erfpacht (één recht) op de appartementsrechten, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie AU nummers 186 A-179 tot en met A-354. _____
- Amvest heeft gemelde voortdurende erfpacht verkregen door de inschrijving ten kantore van de voormelde Dienst op drie mei tweeduizend vier in register Hypotheken 4 in deel 18940 nummer 155 van het afschrift van een leveringsakte, houdende kwijting voor de koopsom, op drie mei tweeduizend vier verleden voor mr. L.C. Klein, notaris te Amsterdam. _____
- Laatstgemelde akte is gerectificeerd bij akte op tien juni tweeduizend vijf verleden voor notaris mr. L.C. Klein te Amsterdam, bij afschrift ingeschreven ten kantore van voormelde Dienst op diezelfde dag in register Hypotheken 4 in deel 19224 nummer 41. _____
- Gemelde voortdurende erfpacht op de appartementsrechten is niet met hypotheek of beslag bezwaard. _____
- Partijen zijn in verband met een gedeeltelijke herontwikkeling van het appartementencomplex waartoe de gemelde onderappartementsrechten behoren, overeengekomen de akte van ondersplitsing van het hoofdappartementsrecht, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie AU nummer 186 A-2, verleden op achttien december tweeduizend drie voor mij, notaris, bij afschrift ingeschreven ten kantore van voormelde Dienst in het register Hypotheken 4 op diezelfde dag in deel 18855 nummer 96 te wijzigen. _____
- Van voormeld registergoed is een tekening (bestaande uit één blad) gemaakt als bedoeld in artikel 5:109 tweede lid van het Burgerlijk Wetboek, aangevende de begrenzing van de onderscheiden gedeelten, die bestemd zijn om als afzonderlijk geheel te worden gebruikt en die zijn voorzien van de Arabische cijfers 366 tot en met 582. Gemelde tekening is goedgekeurd door de Heer Hypotheekbewaarder te _____



- Amsterdam op elf maart tweeduizend vijf en daarop is de verklaring gesteld dat —
voormelde complexaanduiding gehandhaafd blijft en is: Gemeente Amsterdam, —
sectie AU nummer 186-A. Gemelde tekening is aan deze akte gehecht. —
- Van de besluitvorming van de Gemeente Amsterdam blijkt uit het besluit van de —
directeur van het Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam, handelend namens —
Burgemeester en Wethouders van Amsterdam de dato achttien mei tweeduizend vijf
nummer 2005003961. —
 - Van de volmachten van de Gemeente blijkt uit een volmacht welke is gehecht aan —
de akte van splitsing van een voortdurende erfpacht in twee voortdurende —
erfpachten (akte A), op vijftien juni tweeduizend vijf voor mij, notaris, verleden. —
Van de volmacht van Waterstad 2 CV blijkt uit een onderhandse akte welke is —
gehecht aan een akte eerder heden voor mij, notaris, verleden (akte B). —
 - ./. Van de volmacht van Amvest blijkt uit de aan deze akte te hechten volmacht. —

Gewijzigde omschrijving van de onderappartementsrechten —

De comparant, handelend als gemeld, verklaarde dat uit het hoofdappartementsrecht, —
kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie AU nummer 186 A-2 de volgende —
onderappartementsrechten zijn ontstaan: —

1. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning
gelegen op laag 0, entresol, 1, 2, 3 en 4, met een afzonderlijke berging gelegen op —
laag -1, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 8, kadastraal bekend —
gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-366, uitmakende het —
tweehonderdtweeënveertig veertienduizend zehnhonderdtiende (242/14710e) —
onverdeeld aandeel in de gemeenschap omvattende het appartementsrecht, —
rechtgevend op het uitsluitend gebruik van tweeëndertig (32) vrije sector —
koopwoningen met bergingen, achtentachtig (88) woningen (thans markthuur), —
achtentachtig (88) bergingen (thans markthuur), zeven (7) Amsterdams —
Middensegment Koopwoningen met bergingen en twee (2) bedrijfsruimten, —
kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie AU nummer 186-A-2, uitmakende —
het vijfduizend éénhonderdeénentwintig/tienduizendste (5121/10000^{ste}) onverdeeld —
aandeel in de gemeenschap die omvat de grond met het daarop te stichten —
appartementencomplex omvattende: —
 - vierenzestig (64) sociale huurwoningen met bergingen; —
 - tweeëndertig (32) vrije sector koopwoningen met bergingen; —
 - zeven (7) Amsterdams Middensegment Koopwoningen met bergingen; —
 - achtentachtig (88) woningen (thans markthuur) met achtentachtig (88) —
bergingen (thans markthuur); —
 - negentien (19) parkeerplaatsen behorende bij de sociale huurwoningen; —
 - éénhonderdvierenveertig (144) parkeerplaatsen voor het winkelcentrum; —
 - éénhonderddrieëntwintig (123) parkeerplaatsen voor de koopwoningen, —
huurwoningen en vier (4) bedrijfsruimten; —
 - winkelruimten, bedrijfsruimten, expeditie- en opslagruimten en een —
fietsenstalling, alsmede —
 - ruimten voor nutsbedrijven die voorzieningen leveren aan het —
appartementencomplex en aan de wijk, —kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie AU nummer 165, groot één —
hectare, éénentwintig are, vierenzestig centiare, plaatselijk bekend als J. van der —
Keukenstraat, IJburglaan, Daguerrestraat en Joris Ivensplein te Amsterdam; —

- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 366; _____
2. het onderappartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 0, entresol en laag 1, 2, 3, 4 en 5, met twee afzonderlijke bergingen gelegen op laag -1, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 9, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-367, uitmakende het _____ driehonderdénentwintig/veertienduizend zeventhonderdtiende (321/14710e) _____ onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van het hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 367; _____
3. het onderappartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 1, met een afzonderlijke berging gelegen op laag entresol, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 13, kadastraal bekend gemeente _____ Amsterdam sectie AU nummer 186-A-368, uitmakende het _____ éénhonderddrieënveertig/veertienduizend zeventhonderdtiende (143/14710e) _____ onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, — op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 368; _____
4. het onderappartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 1, met een afzonderlijke berging gelegen op laag entresol, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 15, kadastraal bekend gemeente _____ Amsterdam sectie AU nummer 186-A-369, uitmakende het _____ éénhonderdzesenvijftig/veertienduizend zeventhonderdtiende (156/14710e) _____ onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, — op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 369; _____
5. het onderappartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 1, met een afzonderlijke berging gelegen op laag -1, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 19A, kadastraal bekend gemeente _____ Amsterdam sectie AU nummer 186-A-370, uitmakende het _____ tweeënnegentig/veertienduizend zeventhonderdtiende (92/14710e) onverdeeld _____ aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 370; _____
6. het onderappartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 1, met een afzonderlijke berging gelegen op laag -1, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 19B, kadastraal bekend gemeente _____ Amsterdam sectie AU nummer 186-A-371, uitmakende het _____ tweeënzestig/veertienduizend zeventhonderdtiende (62/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 371; _____
7. het onderappartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 1, met een afzonderlijke berging gelegen op laag entresol, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 21, kadastraal bekend gemeente _____ Amsterdam sectie AU nummer 186-A-372, uitmakende het _____ éénhonderddertig/veertienduizend zeventhonderdtiende (130/14710e) onverdeeld _____ aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 372; _____
8. het onderappartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 1, met een afzonderlijke berging gelegen op laag -1, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 27B, kadastraal bekend gemeente _____



- Amsterdam sectie AU nummer 186-A-373, uitmakende het _____
tweeënzestig/veertienduizend zeventiende (62/14710e) onverdeeld aandeel
in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 373; _____
9. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning
gelegen op laag 1, met een afzonderlijke berging gelegen op laag -1, op de _____
bouwtekening aangeduid met bouwnummer 27A, kadastraal bekend gemeente _____
Amsterdam sectie AU nummer 186-A-374, uitmakende het _____
tweeënnegentig/veertienduizend zeventiende (92/14710e) onverdeeld _____
aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 374; _____
10. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning
gelegen op laag 1, met een afzonderlijke berging gelegen op laag entresol, op de _____
bouwtekening aangeduid met bouwnummer 30, kadastraal bekend gemeente _____
Amsterdam sectie AU nummer 186-A-375, uitmakende het _____
éénhonderddrieëndertig/veertienduizend zeventiende (133/14710e) _____
onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 375; _____
11. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning
gelegen op laag 1, met een afzonderlijke berging gelegen op laag -1, op de _____
bouwtekening aangeduid met bouwnummer 39, kadastraal bekend gemeente _____
Amsterdam sectie AU nummer 186-A-376, uitmakende het _____
éénhonderdzeventig/veertienduizend zeventiende (170/14710e) onverdeeld
aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 376; _____
12. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning
gelegen op laag 2, met een afzonderlijke berging gelegen op laag -1, op de _____
bouwtekening aangeduid met bouwnummer 63A, kadastraal bekend gemeente _____
Amsterdam sectie AU nummer 186-A-377, uitmakende het _____
tweeënnegentig/veertienduizend zeventiende (92/14710e) onverdeeld _____
aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 377; _____
13. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning
gelegen op laag 2, met een afzonderlijke berging gelegen op laag -1, op de _____
bouwtekening aangeduid met bouwnummer 63B, kadastraal bekend gemeente _____
Amsterdam sectie AU nummer 186-A-378, uitmakende het _____
tweeënzestig/veertienduizend zeventiende (62/14710e) onverdeeld aandeel
in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 378; _____
14. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning
gelegen op laag 2, met een afzonderlijke berging gelegen op laag -1, op de _____
bouwtekening aangeduid met bouwnummer 71B, kadastraal bekend gemeente _____
Amsterdam sectie AU nummer 186-A-379, uitmakende het _____
tweeënzestig/veertienduizend zeventiende (62/14710e) onverdeeld aandeel
in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 379; _____
15. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning

- gelegen op laag 2, met een afzonderlijke berging gelegen op laag -1, op de _____
 bouwtekening aangeduid met bouwnummer 71A, kadastraal bekend gemeente _____
 Amsterdam sectie AU nummer 186-A-380, uitmakende het _____
 tweeënnegentig/veertienduizend zeventhonderdtiende (92/14710e) onverdeeld _____
 aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementenrecht A-2, _____
 op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 380; _____
16. het onderappartementenrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning
 gelegen op laag 2, met een afzonderlijke berging gelegen op laag -1, op de _____
 bouwtekening aangeduid met bouwnummer 83, kadastraal bekend gemeente _____
 Amsterdam sectie AU nummer 186-A-381, uitmakende het _____
 éénhonderdénenzestig/veertienduizend zeventhonderdtiende (161/14710e) _____
 onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementenrecht A-2, —
 op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 381; _____
17. het onderappartementenrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning
 gelegen op laag 3, met een afzonderlijke berging gelegen op laag -1, op de _____
 bouwtekening aangeduid met bouwnummer 107A, kadastraal bekend gemeente _____
 Amsterdam sectie AU nummer 186-A-382, uitmakende het _____
 tweeënnegentig/veertienduizend zeventhonderdtiende (92/14710e) onverdeeld _____
 aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementenrecht A-2, _____
 op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 382; _____
18. het onderappartementenrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning
 gelegen op laag 3, met een afzonderlijke berging gelegen op laag -1, op de _____
 bouwtekening aangeduid met bouwnummer 107B, kadastraal bekend gemeente _____
 Amsterdam sectie AU nummer 186-A-383, uitmakende het _____
 tweeënzestig/veertienduizend zeventhonderdtiende (62/14710e) onverdeeld aandeel
 in voormelde gemeenschap van hoofdappartementenrecht A-2, _____
 op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 383; _____
19. het onderappartementenrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning
 gelegen op laag 3, met een afzonderlijke berging gelegen op laag -1, op de _____
 bouwtekening aangeduid met bouwnummer 115B, kadastraal bekend gemeente _____
 Amsterdam sectie AU nummer 186-A-384, uitmakende het _____
 tweeënzestig/veertienduizend zeventhonderdtiende (62/14710e) onverdeeld aandeel
 in voormelde gemeenschap van hoofdappartementenrecht A-2, _____
 op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 384; _____
20. het onderappartementenrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning
 gelegen op laag 3, met een afzonderlijke berging gelegen op laag -1, op de _____
 bouwtekening aangeduid met bouwnummer 115A, kadastraal bekend gemeente _____
 Amsterdam sectie AU nummer 186-A-385, uitmakende het _____
 tweeënnegentig/veertienduizend zeventhonderdtiende (92/14710e) onverdeeld _____
 aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementenrecht A-2, _____
 op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 385; _____
21. het onderappartementenrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning
 gelegen op laag 3, met een afzonderlijke berging gelegen op laag -1, op de _____
 bouwtekening aangeduid met bouwnummer 127, kadastraal bekend gemeente _____
 Amsterdam sectie AU nummer 186-A-386, uitmakende het _____
 éénhonderdénenzestig/veertienduizend zeventhonderdtiende (161/14710e) _____
 onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementenrecht A-2, —

VVE Beheer B.V. 000026708



- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 386; _____
22. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 4, met een afzonderlijke berging gelegen op laag -1, op de _____ bouwtekening aangeduid met bouwnummer 151A, kadastraal bekend gemeente _____ Amsterdam sectie AU nummer 186-A-387, uitmakende het _____ éénhonderdtweëntwintig/veertienduizend zeventiende (122/14710e) _____ onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, — op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 387; _____
23. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 4, met een afzonderlijke berging gelegen op laag -1, op de _____ bouwtekening aangeduid met bouwnummer 151B, kadastraal bekend gemeente _____ Amsterdam sectie AU nummer 186-A-388, uitmakende het _____ tweeënzestig/veertienduizend zeventiende (62/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 388; _____
24. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 4 en 5, met een afzonderlijke berging gelegen op laag -1, op de _____ bouwtekening aangeduid met bouwnummer 156B, kadastraal bekend gemeente _____ Amsterdam sectie AU nummer 186-A-389, uitmakende het _____ tweeënzestig/veertienduizend zeventiende (62/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 389; _____
25. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 4 en 5, met een afzonderlijke berging gelegen op laag -1, op de _____ bouwtekening aangeduid met bouwnummer 156A, kadastraal bekend gemeente _____ Amsterdam sectie AU nummer 186-A-390, uitmakende het _____ éénhonderdtweëntachtig/veertienduizend zeventiende (182/14710e) _____ onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, — op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 390; _____
26. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 4, 5 en 6, met een afzonderlijke berging gelegen op laag -1, op de _____ bouwtekening aangeduid met bouwnummer 158, kadastraal bekend gemeente _____ Amsterdam sectie AU nummer 186-A-391, uitmakende het _____ éénhonderdvijfenzestig/veertienduizend zeventiende (175/14710e) _____ onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, — op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 391; _____
27. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 4, 5 en 6, met een afzonderlijke berging gelegen op laag -1, op de _____ bouwtekening aangeduid met bouwnummer 159, kadastraal bekend gemeente _____ Amsterdam sectie AU nummer 186-A-392, uitmakende het _____ éénhonderdzevenennegentig/veertienduizend zeventiende (197/14710e) _____ onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, — op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 392; _____
28. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 4 en 5, met een afzonderlijke berging gelegen op laag entresol, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 161, kadastraal bekend gemeente _____ Amsterdam sectie AU nummer 186-A-393, uitmakende het _____

- éénhonderdtweeënzestig/veertienduizend zeventhonderdtiende (162/14710e) _____
onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 393; _____
29. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning
gelegen op laag 4 en 5, met een afzonderlijke berging gelegen op laag -1, op de —
bouwtekening aangeduid met bouwnummer 166, kadastraal bekend gemeente —
Amsterdam sectie AU nummer 186-A-394, uitmakende het _____
éénhonderdvijftig/veertienduizend zeventhonderdtiende (150/14710e) onverdeeld —
aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 394; _____
30. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning
gelegen op laag 4 en 5, met een afzonderlijke berging gelegen op laag -1, op de —
bouwtekening aangeduid met bouwnummer 167, kadastraal bekend gemeente —
Amsterdam sectie AU nummer 186-A-395, uitmakende het _____
driehonderdtwaalf/veertienduizend zeventhonderdtiende (312/14710e) onverdeeld —
aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 395; _____
31. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning
gelegen op laag 5 en 6, met een afzonderlijke berging gelegen op laag entresol, op —
de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 174, kadastraal bekend gemeente —
Amsterdam sectie AU nummer 186-A-396, uitmakende het _____
éénhonderdveertien/veertienduizend zeventhonderdtiende (114/14710e) onverdeeld
aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 396; _____
32. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning
gelegen op laag 5 en 6, met een afzonderlijke berging gelegen op laag entresol, op —
de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 175, kadastraal bekend gemeente —
Amsterdam sectie AU nummer 186-A-397, uitmakende het _____
éénhonderdzesenvijftig/veertienduizend zeventhonderdtiende (156/14710e) _____
onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 397; _____
33. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning
gelegen op laag 1, met een afzonderlijke berging gelegen op laag -1, op de —
bouwtekening aangeduid met bouwnummer 17, kadastraal bekend gemeente —
Amsterdam sectie AU nummer 186-A-398, uitmakende het _____
drieëntachtig/veertienduizend zeventhonderdtiende (83/14710e) onverdeeld aandeel
in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 398; _____
34. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning
gelegen op laag 1, met een afzonderlijke berging gelegen op laag -1, op de —
bouwtekening aangeduid met bouwnummer 29, kadastraal bekend gemeente —
Amsterdam sectie AU nummer 186-A-399, uitmakende het _____
tweënnegentig/veertienduizend zeventhonderdtiende (92/14710e) onverdeeld —
aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 399; _____
35. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning
gelegen op laag 1, met een afzonderlijke berging gelegen op laag entresol, op de —



- bouwtekening aangeduid met bouwnummer 32, kadastraal bekend gemeente _____ Amsterdam sectie AU nummer 186-A-400, uitmakende het _____ drieënzeventig/veertienduizend zevenhonderdtiende (73/14710e) onverdeeld _____ aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 400; _____
36. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 2, met een afzonderlijke berging gelegen op laag -1, op de _____ bouwtekening aangeduid met bouwnummer 61, kadastraal bekend gemeente _____ Amsterdam sectie AU nummer 186-A-401, uitmakende het _____ éénentachtig/veertienduizend zevenhonderdtiende (81/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 401; _____
37. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 2, met een afzonderlijke berging gelegen op laag -1, op de _____ bouwtekening aangeduid met bouwnummer 73, kadastraal bekend gemeente _____ Amsterdam sectie AU nummer 186-A-402, uitmakende het _____ tweeënnegentig/veertienduizend zevenhonderdtiende (92/14710e) onverdeeld _____ aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 402; _____
38. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 2, met een afzonderlijke berging gelegen op laag entresol, op de _____ bouwtekening aangeduid met bouwnummer 76, kadastraal bekend gemeente _____ Amsterdam sectie AU nummer 186-A-403, uitmakende het _____ zevenenzestig/veertienduizend zevenhonderdtiende (67/14710e) onverdeeld _____ aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 403; _____
39. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 3, met een afzonderlijke berging gelegen op laag entresol, op de _____ bouwtekening aangeduid met bouwnummer 120, kadastraal bekend gemeente _____ Amsterdam sectie AU nummer 186-A-404, uitmakende het _____ zevenenzestig/veertienduizend zevenhonderdtiende (67/14710e) onverdeeld _____ aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 404; _____
40. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de _____ bedrijfsruimte gelegen op laag 0, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer - 1, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-405, _____ uitmakende het vierenzestig/veertienduizend zevenhonderdtiende (64/14710e) _____ onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 405; _____
41. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de _____ bedrijfsruimte gelegen op laag 0 en entresol, op de bouwtekening aangeduid met _____ bouwnummer 2, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-406, uitmakende het éénhonderdachtendertig/veertienduizend zevenhonderdtiende - (138/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____ hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 406; _____
42. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning

- gelegen op laag 1, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 31, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-407, uitmakende het ——— éénhonderddrieëndertig/veertienduizend zeventiende (133/14710e) ——— onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, — op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 407; ———
43. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 1, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 33, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-408, uitmakende het ——— éénhonderdvier/veertienduizend zeventiende (104/14710e) onverdeeld ——— aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, ——— op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 408; ———
44. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 1, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 34, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-409, uitmakende het ——— éénhonderdelf/veertienduizend zeventiende (111/14710e) onverdeeld ——— aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, ——— op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 409; ———
45. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 1, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 35, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-410, uitmakende het ——— éénhonderdachtentwintig/veertienduizend zeventiende (128/14710e) ——— onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, — op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 410; ———
46. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 1, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 36, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-411, uitmakende het ——— éénennegentig/veertienduizend zeventiende (91/14710e) onverdeeld ——— aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, ——— op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 411; ———
47. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 1, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 37, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-412, uitmakende het ——— tweeënnegentig/veertienduizend zeventiende (92/14710e) onverdeeld ——— aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, ——— op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 412; ———
48. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 1, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 38, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-413, uitmakende het ——— tweeënnegentig/veertienduizend zeventiende (92/14710e) onverdeeld ——— aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, ——— op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 413; ———
49. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 1, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 40, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-414, uitmakende het ——— éénhonderdtwaalf/veertienduizend zeventiende (112/14710e) onverdeeld ——— aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, ——— op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 414; ———



50. het onderappartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 1, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 22, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-415, uitmakende het _____ éénhonderdacht/veertienduizend zeventiende (108/14710e) onverdeeld _____ aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 415; _____
51. het onderappartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 1, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 23, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-416, uitmakende het _____ éénhonderdtweëndertig/veertienduizend zeventiende (132/14710e) _____ onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 416; _____
52. het onderappartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 1, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 24, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-417, uitmakende het _____ achtennegentig/veertienduizend zeventiende (98/14710e) onverdeeld _____ aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 417; _____
53. het onderappartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 1, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 25, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-418, uitmakende het _____ éénhonderdachtien/veertienduizend zeventiende (118/14710e) onverdeeld _____ aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 418; _____
54. het onderappartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 1, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 26, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-419, uitmakende het _____ éénhonderdzes/veertienduizend zeventiende (106/14710e) onverdeeld _____ aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 419; _____
55. het onderappartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 1, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 28, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-420, uitmakende het _____ éénhonderdacht/veertienduizend zeventiende (108/14710e) onverdeeld _____ aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 420; _____
56. het onderappartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 1, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 11, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-421, uitmakende het _____ éénhonderdachtien/veertienduizend zeventiende (118/14710e) onverdeeld _____ aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 421; _____
57. het onderappartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 1, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 12, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-422, uitmakende het _____ achtennegentig/veertienduizend zeventiende (98/14710e) onverdeeld _____ aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____

- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 422; _____
58. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 1, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 14, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-423, uitmakende het _____ éénhonderdzes/veertienduizend zeventiende (106/14710e) onverdeeld _____ aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 423; _____
59. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 1, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 16, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-424, uitmakende het _____ éénhonderdzes/veertienduizend zeventiende (106/14710e) onverdeeld _____ aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 424; _____
60. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 1, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 18, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-425, uitmakende het _____ achtennegentig/veertienduizend zeventiende (98/14710e) onverdeeld _____ aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 425; _____
61. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 1, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 20, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-426, uitmakende het _____ éénhonderdelf/veertienduizend zeventiende (111/14710e) onverdeeld _____ aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 426; _____
62. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 2, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 75, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-427, uitmakende het _____ éénhonderdvijfentwintig/veertienduizend zeventiende (125/14710e) _____ onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, — op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 427; _____
63. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 2, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 77, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-428, uitmakende het _____ zevenennegentig/veertienduizend zeventiende (97/14710e) onverdeeld _____ aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 428; _____
64. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 2, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 78, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-429, uitmakende het _____ negenennegentig/veertienduizend zeventiende (99/14710e) onverdeeld _____ aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 429; _____
65. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 2, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 79, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-430, uitmakende het _____ éénhonderdtwaalf/veertienduizend zeventiende (112/14710e) onverdeeld _____



- aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 430; _____
66. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 2, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 80, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-431, uitmakende het _____ drieënnegentig/veertienduizend zeventiende (93/14710e) onverdeeld _____ aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 431; _____
67. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 2, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 81, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-432, uitmakende het _____ drieënnegentig/veertienduizend zeventiende (93/14710e) onverdeeld _____ aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 432; _____
68. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 2, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 82, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-433, uitmakende het _____ drieënnegentig/veertienduizend zeventiende (93/14710e) onverdeeld _____ aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 433; _____
69. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 2, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 84, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-434, uitmakende het _____ éénhonderdvier/veertienduizend zeventiende (104/14710e) onverdeeld _____ aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 434; _____
70. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 2, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 65, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-435, uitmakende het _____ éénhonderdtwaalf/veertienduizend zeventiende (112/14710e) onverdeeld _____ aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 435; _____
71. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 2, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 66, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-436, uitmakende het _____ achtennegentig/veertienduizend zeventiende (98/14710e) onverdeeld _____ aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 436; _____
72. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 2, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 67, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-437, uitmakende het _____ éénhonderdtweëndertig/veertienduizend zeventiende (132/14710e) _____ onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 437; _____
73. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 2, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 68, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-438, uitmakende het _____

- tweënnegentig/veertienduizend zeventhonderdtiende (92/14710e) onverdeeld _____
aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 438; _____
74. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning
gelegen op laag 2, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 69, kadastraal
bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-439, uitmakende het _____
éénhonderdelf/veertienduizend zeventhonderdtiende (111/14710e) onverdeeld _____
aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 439; _____
75. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning
gelegen op laag 2, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 70, kadastraal
bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-440, uitmakende het _____
zesennegentig/veertienduizend zeventhonderdtiende (96/14710e) onverdeeld _____
aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 440; _____
76. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning
gelegen op laag 2, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 72, kadastraal
bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-441, uitmakende het _____
éénhonderdacht/veertienduizend zeventhonderdtiende (108/14710e) onverdeeld _____
aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 441; _____
77. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning
gelegen op laag 2, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 74, kadastraal
bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-442, uitmakende het _____
éénhonderdneuentwintig/veertienduizend zeventhonderdtiende (129/14710e) _____
onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 442; _____
78. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning
gelegen op laag 2, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 55, kadastraal
bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-443, uitmakende het _____
éénhonderdelf/veertienduizend zeventhonderdtiende (111/14710e) onverdeeld _____
aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 443; _____
79. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning
gelegen op laag 2, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 56, kadastraal
bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-444, uitmakende het _____
éénennegentig/veertienduizend zeventhonderdtiende (91/14710e) onverdeeld _____
aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 444; _____
80. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning
gelegen op laag 2, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 57, kadastraal
bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-445, uitmakende het _____
éénhonderddrieëndertig/veertienduizend zeventhonderdtiende (133/14710e) _____
onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 445; _____
81. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning
gelegen op laag 2, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 58, kadastraal



- bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-446, uitmakende het _____
zesennegentig/veertienduizend zehnhonderdtiende (96/14710e) onverdeeld _____
aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 446; _____
82. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning
gelegen op laag 2, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 59, kadastraal
bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-447, uitmakende het _____
éénhonderdzestien/veertienduizend zehnhonderdtiende (116/14710e) onverdeeld -
aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 447; _____
83. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning
gelegen op laag 2, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 60, kadastraal
bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-448, uitmakende het _____
zevenennegentig/veertienduizend zehnhonderdtiende (97/14710e) onverdeeld _____
aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 448; _____
84. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning
gelegen op laag 2, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 62, kadastraal
bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-449, uitmakende het _____
negenennegentig/veertienduizend zehnhonderdtiende (99/14710e) onverdeeld _____
aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 449; _____
85. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning
gelegen op laag 2, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 64, kadastraal
bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-450, uitmakende het _____
éénhonderdvier/veertienduizend zehnhonderdtiende (104/14710e) onverdeeld _____
aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2; _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 450; _____
86. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning
gelegen op laag 3, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 119, _____
kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-451, uitmakende
het éénhonderdvijfentwintig/veertienduizend zehnhonderdtiende (125/14710e) _____
onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, -
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 451; _____
87. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning
gelegen op laag 3, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 121, _____
kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-452, uitmakende
het zevenennegentig/veertienduizend zehnhonderdtiende (97/14710e) onverdeeld -
aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 452; _____
88. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning
gelegen op laag 3, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 122, _____
kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-453, uitmakende
het negenennegentig/veertienduizend zehnhonderdtiende (99/14710e) onverdeeld -
aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 453; _____
89. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning

- gelegen op laag 3, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 123, _____ kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-454, uitmakende het éénhonderdtwaalf/veertienduizend zeventhonderdtiende (112/14710e) _____ onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementenrecht A-2, — op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 454; _____
90. het onderappartementenrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 3, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 124, _____ kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-455, uitmakende het drieënnegentig/veertienduizend zeventhonderdtiende (93/14710e) onverdeeld — aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementenrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 455; _____
91. het onderappartementenrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 3, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 125, _____ kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-456, uitmakende het drieënnegentig/veertienduizend zeventhonderdtiende (93/14710e) onverdeeld — aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementenrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 456; _____
92. het onderappartementenrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 3, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 126, _____ kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-457, uitmakende het drieënnegentig/veertienduizend zeventhonderdtiende (93/14710e) onverdeeld — aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementenrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 457; _____
93. het onderappartementenrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 3, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 128, _____ kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-458, uitmakende het éénhonderdvier/veertienduizend zeventhonderdtiende (104/14710e) onverdeeld — aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementenrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 458; _____
94. het onderappartementenrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 3, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 109, _____ kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-459, uitmakende het éénhonderdtwaalf/veertienduizend zeventhonderdtiende (112/14710e) _____ onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementenrecht A-2, — op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 459; _____
95. het onderappartementenrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 3, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 110, _____ kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-460, uitmakende het achtennegentig/veertienduizend zeventhonderdtiende (98/14710e) onverdeeld — aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementenrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 460; _____
96. het onderappartementenrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 3, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 111, _____ kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-461, uitmakende het éénhonderdzesendertig/veertienduizend zeventhonderdtiende (136/14710e) _____ onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementenrecht A-2, — op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 461; _____



97. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 3, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 112, _____ kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-462, uitmakende het drieënnegentig/veertienduizend zeventhonderdtiende (93/14710e) onverdeeld — aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 462; _____
98. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 3, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 113, _____ kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-463, uitmakende het éénhonderdveertien/veertienduizend zeventhonderdtiende (114/14710e) _____ onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, — op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 463; _____
99. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 3, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 114, _____ kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-464, uitmakende het zesennegentig/veertienduizend zeventhonderdtiende (96/14710e) onverdeeld — aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 464; _____
100. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 3, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 116, _____ kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-465, uitmakende het éénhonderdacht/veertienduizend zeventhonderdtiende (108/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 465; _____
101. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 3, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 117, _____ kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-466, uitmakende het negenentachtig/veertienduizend zeventhonderdtiende (89/14710e) onverdeeld — aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 466; _____
102. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 3, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 118, _____ kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-467, uitmakende het éénhonderdneegenentwintig/veertienduizend zeventhonderdtiende (129/14710e) — onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, — op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 467; _____
103. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 3, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 99, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-468, uitmakende het _____ éénhonderdveertien/veertienduizend zeventhonderdtiende (114/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 468; _____
104. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 3, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 100, _____ kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-469, uitmakende het drieënnegentig/veertienduizend zeventhonderdtiende (93/14710e) onverdeeld — aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____

- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 469; _____
105. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 3, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 101, _____ kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-470, uitmakende het éénhonderzesendertig/veertienduizend zeventienhonderdtiende (136/14710e) _____ onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 470; _____
106. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 3, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 102, _____ kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-471, uitmakende het zesennegentig/veertienduizend zeventienhonderdtiende (96/14710e) onverdeeld _____ aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 471; _____
107. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 3, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 103, _____ kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-472, uitmakende het éénhonderzeventien/veertienduizend zeventienhonderdtiende (117/14710e) _____ onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 472; _____
108. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 3, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 104, _____ kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-473, uitmakende het zesennegentig/veertienduizend zeventienhonderdtiende (96/14710e) onverdeeld _____ aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 473; _____
109. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 3, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 105, _____ kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-474, uitmakende het zeventenzeventig/veertienduizend zeventienhonderdtiende (77/14710e) onverdeeld _____ aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 474; _____
110. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 3, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 106, _____ kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-475, uitmakende het zesennegentig/veertienduizend zeventienhonderdtiende (96/14710e) onverdeeld _____ aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 475; _____
111. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 3, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 108, _____ kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-476, uitmakende het éénhonderddrie/veertienduizend zeventienhonderdtiende (103/14710e) onverdeeld _____ aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 476; _____
112. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 4 en 5, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 162, _____ kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-477, uitmakende het éénhonderddrie/veertienduizend zeventienhonderdtiende (103/14710e) onverdeeld _____



- aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 477; _____
113. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning
gelegen op laag 4 en 5, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 163, _____
kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-478, uitmakende
het éénhonderdnegenentwintig/veertienduizend zeventiende (129/14710e) –
onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, –
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 478; _____
114. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning
gelegen op laag 4 en 5, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 164, _____
kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-479, uitmakende
het achttiennegentig/veertienduizend zeventiende (98/14710e) onverdeeld –
aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 479; _____
115. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning
gelegen op laag 4 en 5, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 165, _____
kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-480, uitmakende
het éénhonderdtwaalf/veertienduizend zeventiende (112/14710e) _____
onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, –
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 480; _____
116. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning
gelegen op laag 4, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 153, _____
kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-481, uitmakende
het éénhonderdtwaalf/veertienduizend zeventiende (112/14710e) _____
onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, –
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 481; _____
117. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning
gelegen op laag 4, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 154, _____
kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-482, uitmakende
het achttiennegentig/veertienduizend zeventiende (98/14710e) onverdeeld –
aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 482; _____
118. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning
gelegen op laag 4 en 5, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 155, _____
kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-483, uitmakende
het vijftiennegentig/veertienduizend zeventiende (95/14710e) onverdeeld –
aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 483; _____
119. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning
gelegen op laag 4, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 157, _____
kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-484, uitmakende
het éénhonderdacht/veertienduizend zeventiende (108/14710e) onverdeeld
aandeel in voormeldé gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 484; _____
120. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning
gelegen op laag 4, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 160, _____
kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-485, uitmakende

- het éénhonderdneuentwintig/veertienduizend zeventiende (129/14710e) – onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, – op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 485; _____
121. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 4, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 143, _____ kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-486, uitmakende het éénhonderdveertien/veertienduizend zeventiende (114/14710e) _____ onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, – op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 486; _____
122. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 4, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 144, _____ kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-487, uitmakende het drieënnegentig/veertienduizend zeventiende (93/14710e) onverdeeld _____ aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 487; _____
123. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 4, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 145, _____ kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-488, uitmakende het éénhonderdzesendertig/veertienduizend zeventiende (136/14710e) _____ onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, – op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 488; _____
124. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 4 en 5, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 146, _____ kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-489, uitmakende het vijfennegentig/veertienduizend zeventiende (95/14710e) onverdeeld _____ aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 489; _____
125. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 4 en 5, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 147, _____ kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-490, uitmakende het éénhonderdzeventien/veertienduizend zeventiende (117/14710e) _____ onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, – op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 490; _____
126. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 4 en 5, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 148, _____ kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-491, uitmakende het éénhonderdzevenendertig/veertienduizend zeventiende (137/14710e) _____ onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, – op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 491; _____
127. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 4 en 5, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 149, _____ kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-492, uitmakende het éénhonderdveertien/veertienduizend zeventiende (114/14710e) _____ onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, – op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 492; _____
128. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 4 en 5, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 150, _____



- kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-493, uitmakende het éénhonderdénendertig/veertienduizend zeventhonderdtiende (131/14710e) — onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, — op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 493; _____
129. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op laag 4, op de bouwtekening aangeduid met bouwnummer 152, _____ kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-494, uitmakende het éénhonderddrie/veertienduizend zeventhonderdtiende (103/14710e) onverdeeld — aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 494; _____
130. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een _____ berging gelegen op laag -1, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU _____ nummer 186-A-495, uitmakende het drie/veertienduizend zeventhonderdtiende _____ (3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____ hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 495; _____
131. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een _____ berging gelegen op laag -1, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU _____ nummer 186-A-496, uitmakende het drie/veertienduizend zeventhonderdtiende _____ (3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____ hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 496; _____
132. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een _____ berging gelegen op laag -1, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU _____ nummer 186-A-497, uitmakende het drie/veertienduizend zeventhonderdtiende _____ (3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____ hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 497; _____
133. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een _____ berging gelegen op laag -1, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU _____ nummer 186-A-498, uitmakende het drie/veertienduizend zeventhonderdtiende _____ (3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____ hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 498; _____
134. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een _____ berging gelegen op laag -1, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU _____ nummer 186-A-499, uitmakende het drie/veertienduizend zeventhonderdtiende _____ (3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____ hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 499; _____
135. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een _____ berging gelegen op laag -1, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU _____ nummer 186-A-500, uitmakende het drie/veertienduizend zeventhonderdtiende _____ (3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____ hoofdappartementsrecht A-2, _____ op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 500; _____
136. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een _____

- berging gelegen op laag -1, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU —
nummer 186-A-501, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende —
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van —
hoofdappartementenrecht A-2, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 501; —
137. het onderappartementenrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een —
berging gelegen op laag -1, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU —
nummer 186-A-502, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende —
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van —
hoofdappartementenrecht A-2, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 502; —
138. het onderappartementenrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een —
berging gelegen op laag -1, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU —
nummer 186-A-503, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende —
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van —
hoofdappartementenrecht A-2, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 503; —
139. het onderappartementenrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een —
berging gelegen op laag -1, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU —
nummer 186-A-504, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende —
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van —
hoofdappartementenrecht A-2, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 504; —
140. het onderappartementenrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een —
berging gelegen op laag -1, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU —
nummer 186-A-505, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende —
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van —
hoofdappartementenrecht A-2, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 505; —
141. het onderappartementenrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een —
berging gelegen op laag -1, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU —
nummer 186-A-506, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende —
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van —
hoofdappartementenrecht A-2, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 506; —
142. het onderappartementenrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een —
berging gelegen op laag -1, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU —
nummer 186-A-507, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende —
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van —
hoofdappartementenrecht A-2, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 507; —
143. het onderappartementenrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een —
berging gelegen op laag -1, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU —
nummer 186-A-508, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende —
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van —
hoofdappartementenrecht A-2, —
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 508; —



144. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een berging gelegen op laag -1, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-509, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende (3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdapartementsrecht A-2, op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 509;
145. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een berging gelegen op laag -1, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-510, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende (3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdapartementsrecht A-2, op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 510;
146. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een berging gelegen op laag -1, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-511, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende (3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdapartementsrecht A-2, op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 511;
147. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een berging gelegen op laag -1, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-512, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende (3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdapartementsrecht A-2, op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 512;
148. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een berging gelegen op laag -1, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-513, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende (3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdapartementsrecht A-2, op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 513;
149. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een berging gelegen op laag -1, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-514, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende (3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdapartementsrecht A-2, op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 514;
150. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een berging gelegen op laag -1, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-515, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende (3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdapartementsrecht A-2, op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 515;
151. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een berging gelegen op laag -1, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-516, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende (3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van hoofdapartementsrecht A-2,

- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 516; _____
152. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag -1, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU _____
nummer 186-A-517, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende _____
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 517; _____
153. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag -1, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU _____
nummer 186-A-518, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende _____
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 518; _____
154. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag -1, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU _____
nummer 186-A-519, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende _____
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 519; _____
155. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag -1, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU _____
nummer 186-A-520, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende _____
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 520; _____
156. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag -1, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU _____
nummer 186-A-521, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende _____
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 521; _____
157. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag -1, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU _____
nummer 186-A-522, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende _____
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 522; _____
158. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag -1, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU _____
nummer 186-A-523, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende _____
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 523; _____
159. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag -1, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU _____
nummer 186-A-524, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende _____
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____



- hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 524; _____
160. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag -1, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU _____
nummer 186-A-525, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende _____
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 525; _____
161. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag -1, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU _____
nummer 186-A-526, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende _____
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 526; _____
162. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag -1, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU _____
nummer 186-A-527, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende _____
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 527; _____
163. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag -1, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU _____
nummer 186-A-528, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende _____
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 528; _____
164. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag -1, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU _____
nummer 186-A-529, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende _____
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 529; _____
165. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag -1, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU _____
nummer 186-A-530, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende _____
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 530; _____
166. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag -1, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie AU _____
nummer 186-A-531, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende _____
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 531; _____
167. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie _____
AU nummer 186-A-532, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende _____

- (3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 532; _____
168. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie —
AU nummer 186-A-533, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende —
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 533; _____
169. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie —
AU nummer 186-A-534, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende —
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 534; _____
170. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie —
AU nummer 186-A-535, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende —
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 535; _____
171. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie —
AU nummer 186-A-536, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende —
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 536; _____
172. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie —
AU nummer 186-A-537, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende —
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 537; _____
173. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie —
AU nummer 186-A-538, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende —
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 538; _____
174. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie —
AU nummer 186-A-539, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende —
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 539; _____
175. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie —



- AU nummer 186-A-540, uitmakende het drie/veertienduizend zeventhonderdtiende —
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 540; _____
176. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie —
AU nummer 186-A-541, uitmakende het drie/veertienduizend zeventhonderdtiende —
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 541; _____
177. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie —
AU nummer 186-A-542, uitmakende het drie/veertienduizend zeventhonderdtiende —
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 542; _____
178. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie —
AU nummer 186-A-543, uitmakende het drie/veertienduizend zeventhonderdtiende —
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 543; _____
179. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie —
AU nummer 186-A-544, uitmakende het drie/veertienduizend zeventhonderdtiende —
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 544; _____
180. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie —
AU nummer 186-A-545, uitmakende het drie/veertienduizend zeventhonderdtiende —
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 545; _____
181. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie —
AU nummer 186-A-546, uitmakende het drie/veertienduizend zeventhonderdtiende —
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 546; _____
182. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie —
AU nummer 186-A-547, uitmakende het drie/veertienduizend zeventhonderdtiende —
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 547; _____
183. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een _____

- berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie —
AU nummer 186-A-548, uitmakende het drie/veertienduizend zeventienhonderdtiende —
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementenrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 548; _____
184. het onderappartementenrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een —
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie —
AU nummer 186-A-549, uitmakende het drie/veertienduizend zeventienhonderdtiende —
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementenrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 549; _____
185. het onderappartementenrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een —
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie —
AU nummer 186-A-550, uitmakende het drie/veertienduizend zeventienhonderdtiende —
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementenrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 550; _____
186. het onderappartementenrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een —
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie —
AU nummer 186-A-551, uitmakende het drie/veertienduizend zeventienhonderdtiende —
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementenrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 551; _____
187. het onderappartementenrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een —
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie —
AU nummer 186-A-552, uitmakende het drie/veertienduizend zeventienhonderdtiende —
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementenrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 552; _____
188. het onderappartementenrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een —
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie —
AU nummer 186-A-553, uitmakende het drie/veertienduizend zeventienhonderdtiende —
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementenrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 553; _____
189. het onderappartementenrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een —
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie —
AU nummer 186-A-554, uitmakende het drie/veertienduizend zeventienhonderdtiende —
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementenrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 554; _____
190. het onderappartementenrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een —
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie —
AU nummer 186-A-555, uitmakende het drie/veertienduizend zeventienhonderdtiende —
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementenrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 555; _____



191. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een ———
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie —
AU nummer 186-A-556, uitmakende het drie/veertienduizend zeventhonderdtiende —
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van ———
hoofdappartementsrecht A-2, ———
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 556; ———
192. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een ———
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie —
AU nummer 186-A-557, uitmakende het drie/veertienduizend zeventhonderdtiende —
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van ———
hoofdappartementsrecht A-2, ———
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 557; ———
193. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een ———
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie —
AU nummer 186-A-558, uitmakende het drie/veertienduizend zeventhonderdtiende —
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van ———
hoofdappartementsrecht A-2, ———
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 558; ———
194. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een ———
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie —
AU nummer 186-A-559, uitmakende het drie/veertienduizend zeventhonderdtiende —
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van ———
hoofdappartementsrecht A-2, ———
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 559; ———
195. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een ———
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie —
AU nummer 186-A-560, uitmakende het drie/veertienduizend zeventhonderdtiende —
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van ———
hoofdappartementsrecht A-2, ———
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 560; ———
196. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een ———
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie —
AU nummer 186-A-561, uitmakende het drie/veertienduizend zeventhonderdtiende —
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van ———
hoofdappartementsrecht A-2, ———
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 561; ———
197. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een ———
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie —
AU nummer 186-A-562, uitmakende het drie/veertienduizend zeventhonderdtiende —
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van ———
hoofdappartementsrecht A-2, ———
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 562; ———
198. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een ———
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie —
AU nummer 186-A-563, uitmakende het drie/veertienduizend zeventhonderdtiende —
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van ———
hoofdappartementsrecht A-2, ———

- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 563; _____
199. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie _____
AU nummer 186-A-564, uitmakende het drie/veertienduizend zeventhonderdtiende _____
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 564; _____
200. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie _____
AU nummer 186-A-565, uitmakende het drie/veertienduizend zeventhonderdtiende _____
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 565; _____
201. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie _____
AU nummer 186-A-566, uitmakende het drie/veertienduizend zeventhonderdtiende _____
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 566; _____
202. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie _____
AU nummer 186-A-567, uitmakende het drie/veertienduizend zeventhonderdtiende _____
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 567; _____
203. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie _____
AU nummer 186-A-568, uitmakende het drie/veertienduizend zeventhonderdtiende _____
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2; _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 568; _____
204. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie _____
AU nummer 186-A-569, uitmakende het drie/veertienduizend zeventhonderdtiende _____
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 569; _____
205. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie _____
AU nummer 186-A-570, uitmakende het drie/veertienduizend zeventhonderdtiende _____
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
- op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 570; _____
206. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie _____
AU nummer 186-A-571, uitmakende het drie/veertienduizend zeventhonderdtiende _____
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____



- hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 571; _____
207. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie _____
AU nummer 186-A-572, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende _____
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 572; _____
208. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie _____
AU nummer 186-A-573, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende _____
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 573; _____
209. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie _____
AU nummer 186-A-574, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende _____
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 574; _____
210. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie _____
AU nummer 186-A-575, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende _____
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 575; _____
211. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie _____
AU nummer 186-A-576, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende _____
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 576; _____
212. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie _____
AU nummer 186-A-577, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende _____
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 577; _____
213. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie _____
AU nummer 186-A-578, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende _____
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 578; _____
214. het onderappartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie _____
AU nummer 186-A-579, uitmakende het drie/veertienduizend zeventiende _____

- (3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 579; _____
215. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie _____
AU nummer 186-A-580, uitmakende het drie/veertienduizend zeventienhonderdtiende _____
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 580; _____
216. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie _____
AU nummer 186-A-581, uitmakende het drie/veertienduizend zeventienhonderdtiende _____
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 581; _____
217. het onderappartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een _____
berging gelegen op laag entresol, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie _____
AU nummer 186-A-582, uitmakende het drie/veertienduizend zeventienhonderdtiende _____
(3/14710e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap van _____
hoofdappartementsrecht A-2, _____
op voormelde tekening aangeduid met het Arabische cijfer 582. _____

Reglement van splitsing _____

Vervolgens verklaarde de comparant, handelend als gemeld: _____

- a. de wijziging van de ondersplitsing van het appartementsrecht kadastraal bekend _____
gemeente Amsterdam sectie AU nummer 186-A-2 in tweehonderdzeventien (217) _____
onderappartementsrechten als hiervoor omschreven bij deze vast te stellen; de _____
ondersplitsing zal worden geëffectueerd door de inschrijving van een afschrift van _____
deze akte ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers te _____
Amsterdam; _____
- b. te bepalen, dat als reglement als bedoeld in artikel 5:111 sub d van het Burgerlijk _____
Wetboek zullen gelden de bepalingen van het modelreglement, vastgesteld door de _____
Koninklijke Notariële Broederschap (thans genaamd Koninklijke Notariële _____
Beroepsorganisatie), opgenomen in een akte op twee januari negentienhonderd _____
tweeënnegentig verleden voor een waarnemer van mr. J.W. Klinkenberg, notaris ter _____
standplaats Rotterdam, bij afschrift ingeschreven ten kantore van voormelde Dienst _____
op acht januari negentienhonderd tweeënnegentig register 4 deel 10777 nummer 49, _____
met uitzondering van de bijbehorende annex 1, welk reglement zodanig is gewijzigd _____
en aangevuld dat de doorlopende tekst van het op deze splitsing van toepassing _____
zijnde reglement hierna volledig is opgenomen; _____
- c. te bepalen dat bij een volgende ondersplitsing van een appartementsrecht naast het _____
bij de onderhavige akte van toepassing verklaarde reglement alsmede het reglement _____
van de hoofdsplitsing, voor elk appartementsrecht afzonderlijk wijzigingen en _____
aanvullingen kunnen worden opgenomen in het reglement van ondersplitsing. _____
Indien de desbetreffende appartementseigenaar met betrekking tot zijn _____
appartementsrecht overgaat tot verdere ondersplitsing zal in de akte van _____
ondersplitsing met het daarbij behorende reglement uitdrukkelijk moeten worden _____
opgenomen dat iedere bij die ondersplitsing betrokken appartementseigenaar zich _____



aan de onderhavige akte en de akte van hoofdsplitsing met de daarbij behorende — reglementen, voor zover van toepassing, zal onderwerpen. _____

De reglementen van verdere ondersplitsingen mogen niet strijdig zijn met het _____ reglement van hoofdsplitsing en het bij deze akte vastgestelde reglement. _____

Volledige tekst van het reglement _____

A. Definities _____

Artikel 1 _____

In het reglement wordt verstaan onder: _____

- a. "akte": de akte van splitsing; _____
- b. "gebouw": de gebouwen die in de splitsing zijn betrokken. In deze ondersplitsing — betreft het de gebouwdelen met index A-2; _____
- c. "eigenaar": de gerechtigde tot een onderappartementrecht, als bedoeld in artikel — 5:106 vierde lid van het Burgerlijk Wetboek, daaronder begrepen de erfpachter en — diegene die een ander beperkt zakelijk genotsrecht op een appartementsrecht heeft; diegene die een beperkt zakelijk genotsrecht op een appartementsrecht heeft oefent zijn rechten en verplichtingen met betrekking tot het desbetreffende _____ appartementsrecht uit met uitsluiting van de hoofdgerechtigde; _____
- d. "gemeenschappelijke gedeelten": die gedeelten van de gebouwdelen met index A-2 — die blijkens de akte niet bestemd zijn of worden om als afzonderlijk geheel te worden gebruikt; _____
- e. "gemeenschappelijke zaken": alle zaken die bestemd zijn of worden om door alle — eigenaars of een bepaalde groep van eigenaars gebruikt te worden voor zover niet — vallende onder d; _____
- f. "privé-gedeelte": het gedeelte dat blijkens de akte bestemd is of wordt om als _____ afzonderlijk geheel te worden gebruikt; _____
- g. "gebruiker": degene die anders dan als eigenaar, als erfpachter of als _____ rechthebbende van een ander beperkt zakelijk genotsrecht op een _____ appartementsrecht, het recht van uitsluitend gebruik heeft van een privé-gedeelte en het medegebruik van de gemeenschappelijke gedeelten en/of gemeenschappelijke — zaken. _____
- h. "vereniging": de vereniging van ondereigenaars als bedoeld in artikel 5:112 eerste lid onder e van het Burgerlijk Wetboek; _____
- i. "vergadering": de vergadering van ondereigenaars als bedoeld in artikel 5:112 — tweede lid onder d van het Burgerlijk Wetboek; _____
- j. "bestuur": het bestuur van de vereniging als bedoeld in artikel 5:131 van het _____ Burgerlijk Wetboek, gevormd door één of meer bestuurders; _____
- k. "ondersplitsing": de splitsing in onderappartementrechten als bedoeld in artikel — 5:106 tweede lid van het Burgerlijk Wetboek. De daarbij ontstane _____ appartementsrechten worden als "onderappartementrechten" aangeduid en de — eigenaar van een zodanig appartementsrecht als "ondereigenaar"; _____
- l. "kantonrechter": de kantonrechter te Amsterdam; _____
- m. "de erfpachtbepalingen": de algemene en bijzondere bepalingen waaronder de — Gemeente Amsterdam een appartementsrecht in erfpacht zal uitgeven; _____
- n. "toegelaten instelling": enige rechtspersoon die op grond van artikel 70 van de — Woningwet toegelaten is uitsluitend in het belang van de volkshuisvesting werkzaam te zijn of een daarmee wegens een andere wetsbepaling gelijk te stellen instelling; -
- p. "hoofdvereniging": de vereniging van eigenaars "Woon-winkelcomplex IJburglaan te -

VVE Beheer B.V. 000026708

Amsterdam"; _____

B. Aandelen die door de splitsing ontstaan en aandelen in de verplichting tot het bijdragen in de schulden en kosten die voor rekening van de gezamenlijke eigenaars zijn _____

Artikel 2 _____

1. Ieder der eigenaars is in de gemeenschap gerechtigd voor dat deel zoals in de _____ omschrijving van de appartementsrechten vermeld. _____
Het breukdeel is gebaseerd op het aantal vierkante meters gebruiksvloeroppervlakte (gbo) van de tot woning casu quo bedrijfsruimte bestemde (gedeelten van de) _____ appartementsrechten waarbij voor de bergingen op laag -1 en entresol een _____ oppervlakte van drie vierkante meter (3m²) is aangehouden, zijnde vijftig procent (50%) van de gemiddelde oppervlakte van die bergingen. _____
2. De eigenaars zijn voor de in het eerste lid bedoelde breukdelen gerechtigd tot de gemeenschappelijke baten. _____
3. Met uitzondering van de na te noemen kosten zijn de eigenaars voor de in het eerste lid bedoelde breukdelen verplicht bij te dragen in de schulden en kosten, die voor rekening van de gezamenlijke eigenaars zijn. _____
 - a. Voor zover hierna in de leden b tot en met g niet anders is bepaald zijn alle in artikel 3 sub a tot en met j genoemde kosten voor rekening van de eigenaars van de appartementsrechten A-366 tot en met A-494 en wel in verhouding tot de tellers van de breukdelen van deze appartementsrechten in de _____ gemeenschap, met dien verstande dat de teller van het breukdeel van elk van de appartementsrechten A-407 tot en met A-494 met drie (3) wordt verhoogd omdat in die breukdelen de berging niet is begrepen. _____
 - b. de in artikel 3 sub a en b bedoelde kosten met betrekking tot de op laag 0 tot en met laag 5 gelegen hallen, trappen en trappenhuizen en de _____ verlichtingsinstallatie daarvan, de op laag 0 gelegen fietsenbergingen en de _____ verlichtingsinstallatie daarvan en de briefkasten en de bel-, huistelefoon- en _____ deuropenerinstallatie zijn voor rekening van de eigenaars van de _____ appartementsrechten A-368 tot en met A-404 en A-407 tot en met A-494 en wel in verhouding tot de hiervoor in lid a bedoelde tellers van de breukdelen van _____ deze appartementsrechten in de gemeenschap; _____
 - c. de in artikel 3 sub a en b bedoelde kosten met betrekking tot de trappen vanaf laag 0 naar laag -1, de gangen en de hallen op laag -1 met de _____ toegangsdeuren, de gangen en de hallen met de toegangsdeuren gelegen op de entresol en de verlichtingsinstallatie van de in dit lid c bedoelde trappen, _____ gangen en hallen zijn voor rekening van ieder van de eigenaars van de _____ appartementsrechten A-366, A-368 tot en met A-404 en A-495 tot en met A-582 voor één/honderdachtentwingste (1/128^{ste}) deel en voor de eigenaar van het _____ appartementsrecht A-367 voor twee/honderdachtentwingste (2/128^{ste}) deel; _____
 - d. alle kosten met betrekking tot de daktuinen zijn voor gelijke delen voor rekening van ieder van de eigenaars van de appartementsrechten A-368 tot en met A-404 en A-407 tot en met A-494; _____
 - e. de in artikel 3 sub c bedoelde kosten, uitsluitend voor zover deze betrekking hebben op de door de vereniging aan het bestuur voor de uitvoering van haar werkzaamheden verschuldigde vergoeding, zijn voor rekening van de eigenaars van de appartementsrechten A-366 tot en met A-582, te verdelen in verhouding _____



zie b-kosten

zie c-kosten

tot de bedragen zoals deze per appartementsrecht door de ondervereniging — met het bestuur voor de uitvoering van haar werkzaamheden zijn/worden — overeengekomen; _____

f. de in artikel 3 sub i bedoelde kosten met betrekking tot de liftinstallaties, het — schoonhouden van de op laag 0 tot en met laag 5 gelegen hallen, trappen en — trappenhuisen, de op laag 0 gelegen fietsenbergingen en de kosten van het — elektriciteitsverbruik van de verlichting van deze ruimten en van de liftinstallaties zijn voor rekening van de eigenaars van de appartementsrechten A-368 tot en — met A-404 en A-407 tot en met A-494 en wel in verhouding tot de hiervoor in lid a bedoelde tellers van de breukdelen van deze appartementsrechten in de — gemeenschap; _____

g. de in artikel 3 sub i bedoelde kosten met betrekking tot het schoonhouden van — de trappen vanaf laag 0 naar laag -1, de gangen en de hallen op laag -1 met — de toegangsdeuren, de gangen en de hallen met de toegangsdeuren gelegen — op de entresol en de kosten van het elektriciteitsverbruik van de verlichting van — deze trappen, gangen en hallen zijn voor rekening van ieder van de eigenaars — van de appartementsrechten A-366, A-368 tot en met A-404 en A-495 tot en — met A-582 voor één/honderdachtentwintigste (1/128^{ste}) deel en voor de — eigenaar van het appartementsrecht A-367 voor twee/honderdachtentwintigste — (2/128^{ste}) deel; _____

4. Ingeval van verdere ondersplitsing gelden de rechten en verplichtingen van de — eigenaar van het in de verdere ondersplitsing betrokken appartementsrecht als — rechten en verplichtingen van de ondereigenaars gezamenlijk in overeenstemming — met de bepalingen die vastgesteld zijn bij het reglement van ondersplitsing. _____

5. Alle kosten die betrekking hebben op een privé-gedeelte of privé-zaak komen voor — rekening van de desbetreffende eigenaar. _____

C. Schulden en kosten voor rekening van de gezamenlijke eigenaars _____

Artikel 3 _____

Tot de schulden en kosten als bedoeld in artikel 5:112 eerste lid onder a van het — Burgerlijk Wetboek worden gerekend: _____

a. die welke gemaakt zijn in verband met het onderhoud of het gebruik van de — gemeenschappelijke gedeelten of van de gemeenschappelijke zaken of tot het — behoud daarvan, voor zover die niet vallen onder service als hierna sub i bedoeld; —

b. die welke verband houden met noodzakelijke herstellingswerkzaamheden en — vernieuwingen van de gemeenschappelijke gedeelten en de gemeenschappelijke — zaken, voor zover die ingevolge het reglement of een rechterlijke beslissing als — bedoeld in artikel 5:121 van het Burgerlijk Wetboek niet ten laste komen van — bepaalde eigenaars, voor zover die niet vallen onder service als hierna sub i bedoeld en voor zover die niet vallen onder a; _____

c. de schulden en kosten van de vereniging; _____

d. het bedrag van de schadevergoeding door de gezamenlijke eigenaars als zodanig — verschuldigd aan één van hen of een derde; _____

e. de gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten verbonden aan het optreden als eiser of als verweerder door of namens de gezamenlijke eigenaars, onverminderd het — bepaalde in artikel 6 derde lid; _____

f. de premies verschuldigd uit hoofde van de verzekeringen, die door het reglement — zijn voorgeschreven of waartoe ingevolge artikel 8 door de vergadering is besloten; —

- g. de verschuldigde publiekrechtelijke lasten voor zover geen aanslag is opgelegd aan de afzonderlijke eigenaars; _____
 - h. de schulden en kosten die door de hoofdvereniging aan het hoofdappartementsrecht A-2 in rekening worden gebracht; _____
 - i. de kosten uit hoofde van de service (leveringen en diensten, als bedoeld in artikel 7:237 lid 3 van het Burgerlijk Wetboek) waaronder begrepen de kosten van het waterverbruik door de eigenaar van een appartementsrecht voor zover de eigenaars daarvoor niet afzonderlijk worden aangeslagen; _____
 - j. alle overige schulden en kosten, gemaakt in het belang van de gezamenlijke eigenaars als zodanig. _____
- D. Jaarlijkse exploitatierekening, begroting en te storten bijdragen** _____

Artikel 4 _____

1. Na afloop van elk boekjaar, dat loopt van één januari tot en met éénendertig december van elk jaar, wordt door het bestuur een exploitatierekening over dat boekjaar opgesteld en ter vaststelling aan de jaarlijkse vergadering voorgelegd. Deze exploitatierekening omvat enerzijds de baten en anderzijds de lasten over dat boekjaar, waaronder begrepen een naar tijdsduur evenredig gedeelte van de te begroten onderhoudskosten die op meer jaren betrekking hebben, inbegrepen noodzakelijke vernieuwingen. _____
Zo tot vorming van een reservefonds als bedoeld in artikel 32 eerste lid is besloten, wordt onder de lasten begrepen een telkenjare door de vergadering vast te stellen bedrag ten behoeve van een zodanig reservefonds. _____
De exploitatierekening zal in ieder geval een afzonderlijk onderdeel inhouden voor de kosten vermeld in artikel 3 sub i. _____
2. Op grond van de vastgestelde exploitatierekening worden de definitieve bijdragen van de eigenaars door het bestuur, met inachtneming van de verhouding als is bepaald in artikel 2 derde lid, vastgesteld, met dien verstande dat de definitieve bijdragen in de plaats treden van de in artikel 5 tweede lid bedoelde voorschotbijdragen en dat hetgeen als voorschotbijdragen is betaald in mindering wordt gebracht. _____
3. Indien over enig boekjaar de voorschotbijdragen, als bedoeld in artikel 5 tweede lid, de definitieve bijdragen te boven gaan, zal het verschil aan de eigenaars worden terugbetaald, tenzij de vergadering anders besluit. _____
Een overschot op het in de laatste zin van lid 1 bedoelde onderdeel zal steeds aan de eigenaars worden gerestitueerd tenzij de vergadering anders besluit. _____
4. Indien over enig boekjaar de definitieve bijdragen de voorschotbijdragen te boven gaan, moeten de eigenaars dit tekort binnen een maand na de vaststelling van de exploitatierekening aanzuiveren, tenzij de vergadering anders besluit. _____
5. Ingeval van ondersplitsing dient het boekjaar van de vereniging van ondereigenaars gelijk te zijn aan het boekjaar als bedoeld in het eerste lid. _____
6. Het bestuur zal op verzoek van een eigenaar die ondernemer is in de zin van de Wet op de Omzetbelasting 1968, betreffende die schulden en kosten waarvan terzake van de levering van (bijbehorende) goederen of het verrichten van (bijbehorende) diensten, omzetbelasting in rekening moet worden gebracht, bewerkstelligen dat een factuur ten name wordt gesteld van en rechtstreeks wordt gezonden aan zodanige eigenaar, althans voor dat gedeelte van de schulden en kosten die ingevolge het in deze akte bepaalde te zijnen laste komt. _____



Artikel 5

1. Van de gezamenlijke schulden en kosten - waaronder begrepen een naar tijdsduur - evenredig gedeelte van de te begroten kosten als bedoeld in artikel 4 eerste lid - wordt jaarlijks door het bestuur een begroting voor het aangevangen of het komende boekjaar ontworpen en aan de jaarlijkse vergadering voorgelegd. Deze vergadering stelt de begroting vast. De begroting zal in ieder geval een afzonderlijk onderdeel inhouden voor de kosten - vermeld in artikel 3 sub i.
2. Bij het vaststellen van de begroting bepaalt de vergadering tevens het bedrag, dat bij wijze van voorschotbijdragen door de eigenaars verschuldigd is, alsmede het aandeel van iedere eigenaar daarin, vastgesteld met inachtneming van de verhouding als is bepaald in artikel 2 derde lid, tenzij de vergadering anders bepaalt. De eigenaars zijn verplicht met ingang van een door het bestuur te bepalen datum - maandelijks één/twaalfde van het bedoelde aandeel aan de vereniging te voldoen. De maandelijks voorschotbijdrage dient op de eerste van elke maand te worden voldaan, tenzij de vergadering anders bepaalt.

Artikel 6

1. Indien een eigenaar het ingevolge artikel 4 en/of artikel 5 door hem aan de vereniging verschuldigde bedrag niet binnen een maand, nadat het bedrag opeisbaar is geworden, aan de vereniging heeft voldaan, is hij zonder dat enige ingebrekestelling is vereist in verzuim en is hij over dat bedrag, van de datum van opeisbaarheid af, een rente verschuldigd, berekend op basis van de wettelijke rente - ten tijde van de dag van opeisbaarheid verhoogd met twee punten, met een minimum van vijftig euro (€ 50,00) of zoveel meer als de vergadering telkenjare mocht vaststellen. Het bestuur is bevoegd dit bedrag te matigen. Artikel 29 is niet van toepassing.
2. Indien een eigenaar het bedrag van zijn definitieve bijdrage niet binnen zes maanden na verloop van de termijn als bedoeld in artikel 4 vierde lid heeft voldaan, - wordt zijn schuld ten laste van de exploitatierekening gebracht, ongeacht de maatregelen die jegens de nalatige eigenaar kunnen worden genomen en onverminderd recht van verhaal van de andere eigenaars op eerstgenoemde.
3. Een eigenaar is verplicht alle door de vereniging gemaakte kosten, die van rechtskundige bijstand daaronder begrepen, voor het verhalen van het door die eigenaar aan de vereniging verschuldigde, zowel in als buiten rechte, aan de vereniging te vergoeden. Ten aanzien van de hoogte van deze kosten gedraagt de eigenaar zich zonder voorbehoud naar de opgave daaromtrent van het bestuur van de vereniging; tegenbewijs is toegestaan.

Artikel 7

1. Voor het geval een appartementsrecht behoort tot een gemeenschap, zijn de deelgenoten hoofdelijk aansprakelijk voor de verplichtingen, die uit de gerechtigdheid tot dat appartementsrecht voortvloeien, tenzij de onverdeeldheid het gevolg is van een ondersplitsing.
2. Ingeval van ondersplitsing zijn de eigenaars van de onderappartementsrechten gezamenlijk aansprakelijk voor de nakoming van de verplichtingen die uit de gerechtigdheid tot het in de ondersplitsing betrokken appartementsrecht voortvloeien, voor zover in dit reglement niet anders bepaald.

E. Verzekeringen

Artikel 8

1. Het bestuur van de hoofdvereniging genaamd: "Vereniging van Eigenaars Woon- Winkelcomplex IJburglaan te Amsterdam" zal het gebouw/de gebouwen verzekeren bij één of meer door de vergadering aan te wijzen verzekeraars tegen water-, storm-, brand- en ontploffingsschade en zal tevens een verzekering afsluiten voor de wettelijke aansprakelijkheid, die kan ontstaan voor de vereniging en voor de eigenaars als zodanig. De vergadering van de ondervereniging zal bevoegd zijn te besluiten tot het aangaan van een aanvullende verzekering en/of verzekeringen tegen andere gevaren of tegen de wettelijke aansprakelijkheid van een bestuurder. De in dit artikel bedoelde door de hoofdvereniging "Vereniging van Eigenaars Woon-Winkelcomplex IJburglaan te Amsterdam" gesloten verzekeringen hebben op alle in de splitsing betrokken gebouwen betrekking. De verzekeringen omvatten dekking tegen de in dit artikel vermelde risico's alsmede - indien daartoe door de vergadering van eigenaars van de hoofdvereniging "Vereniging van Eigenaars Woon-Winkelcomplex IJburglaan te Amsterdam" wordt besloten - wettelijke aansprakelijkheid, glasschade en kosten van rechtsbijstand.
2. Het bedrag der aanvullende verzekeringen wordt vastgesteld door de vergadering van de ondervereniging.
3. Aanvullende verzekeringsovereenkomsten worden door het bestuur van de ondervereniging afgesloten ten name van de ondervereniging en de gezamenlijke eigenaars. Het is daartoe, voor zover het betreft de in de eerste zin van het eerste lid bedoelde verzekeringen, slechts bevoegd indien het bepaalde in het vijfde lid wordt nageleefd.
4. De eigenaars verbinden zich de uit hoofde van de aanvullende verzekeringsovereenkomsten als bedoeld in de eerste zin van het eerste lid uit te keren schadepenningen, indien deze een bedrag gelijk aan één procent (1%) van de verzekerde waarde van het gebouwdeel met indexnummer 2 te boven gaan, te doen plaatsen op een voor de financiering van het herstel van de schade krachtens besluit van de vergadering door het bestuur te openen afzonderlijke rekening ten name van de vereniging, die de op deze rekening gestorte gelden zal houden voor de eigenaars. Ten aanzien van de op deze rekening te storten gelden is artikel 32 derde tot en met vijfde lid van overeenkomstige toepassing, met dien verstande dat de gelden steeds bestemd moeten blijven voor het herstel of de wederopbouw, onverminderd artikel 5:136 vierde lid van het Burgerlijk Wetboek. In geval van toepassing van het bepaalde in laatstgenoemd artikel zal, indien een eigenaar zich heeft schuldig gemaakt aan een daad of verzuim, welke krachtens de wet of de verzekeringsvoorwaarden gehele of gedeeltelijke ongehoudenheid van de verzekeraar tot uitkering van de schadepenningen tot gevolg zou hebben, de uitkering van het aandeel van de desbetreffende eigenaar dienen te geschieden aan de verzekeraar.
5. Het bestuur van de ondervereniging dient ervoor te zorgen, dat de aanvullende verzekeringsovereenkomsten als bedoeld in de eerste zin van het eerste lid de volgende clausule bevatten:
"Zolang de eigendom van het hierbij verzekerde gebouw gesplitst is in onderappartementsrechten, gelden de volgende aanvullende voorwaarden.
Een daad of verzuim van een eigenaar, welke krachtens de wet of de



verzekeringsvoorwaarden gehele of gedeeltelijke ongehoudenheid van _____ ondergetekenden tot uitkering van de schadepenningen tot gevolg zou hebben, laat de uit deze polis voortvloeiende rechten onverlet. Niettemin zullen de _____ ondergetekenden in zodanig geval gerechtigd zijn, mits zij voor de uitkering de wens daartoe te kennen hebben gegeven, een aandeel in de schadepenningen _____ overeenkomende met het aandeel waarin de desbetreffende eigenaar in de _____ gemeenschap gerechtigd is, van deze terug te vorderen. Ingeval van toepassing van artikel 5:136 vierde lid van het Burgerlijk Wetboek zal de uitkering van het aandeel in bedoeld geval in plaats van aan de eigenaar geschieden aan de ondergetekenden. – Gaat de verschuldigde uitkering een bedrag van twaalfduizend euro (€ 12.000,00) te boven, dan geschiedt zij op de wijze te bepalen door de vergadering van eigenaars, zulks blijkende uit een door de voorzitter gewaarmerkt afschrift van de notulen der vergadering. Door uitkering overeenkomstig de voorwaarden dezer polis zullen _____ ondergetekenden tegenover alle belanghebbenden volledig zijn gekweten." _____

6. In geval door de vergadering van de hoofdvereniging besloten wordt tot herstel of herbouw, is het bepaalde in artikel 5:136 tweede tot en met vierde lid van het Burgerlijk Wetboek en artikel 5:138 van het Burgerlijk Wetboek van toepassing, met dien verstande dat uitkering van het aan iedere eigenaar toekomende aandeel in de schadepenningen aan deze slechts zal kunnen geschieden met toestemming van degenen die op het desbetreffende appartementsrecht een recht van hypotheek hebben. _____
7. Indien de schadepenningen niet toereikend blijken te zijn voor herstel of herbouw, wordt de schade aan het gebouwdeel met indexnummer 2 gedragen door de eigenaars van de onderappartementsrechten die onderdeel uitmaken van het gebouwdeel met indexnummer 2, onverminderd het verhaal op degene die voor de schade aansprakelijk is. _____
8. Iedere eigenaar is bevoegd een aanvullende verzekering te sluiten. In het geval bedoeld in artikel 5:119 tweede lid van het Burgerlijk Wetboek is het bestuur tot het sluiten van een aanvullende verzekering verplicht. _____
9. Leidt het gebruik van een privé-gedeelte tot verhoging van de verzekeringspremie, dan komt die verhoging voor rekening van de desbetreffende eigenaar. _____

F. Gebruik, beheer en onderhoud van de gemeenschappelijke gedeelten en de gemeenschappelijke zaken _____

Artikel 9 _____

1. Tot de gemeenschappelijke gedeelten en gemeenschappelijke zaken worden _____ ondermeer gerekend, voor zover aanwezig: _____
 - a. de buitengevels, waaronder begrepen de raamkozijnen met glas, de deuren, welke zich in de buitengevel bevinden of de scheiding vormen tussen het gemeenschappelijk en het privé-gedeelte, de balkonconstructies, de borstweringen, de gangen, de daken, de schoorstenen en de ventilatiekanalen, de trappenhuisen, de trappen, de hallen, de gangen, de fietsenbergingen, de daktuinen, de kasten op laag -1, het standaard hang- en sluitwerk aan kozijnen welke aan de buitengevel van het gebouw zitten; _____
 - b. de liften, de hydrofoor, de alarminstallatie en systemen voor oproep en deuropeners, alles voorzover die installaties niet uitsluitend ten dienste van een privé-gedeelte strekken. _____

Alle bepalingen in dit reglement die betrekking hebben op installaties die ten tijde _____

van het opmaken van de onderhavige akte niet aanwezig zijn in de onroerende zaak, zullen van toepassing zijn vanaf het moment dat deze aanwezig zijn danwel wordt besloten deze aan te brengen.

2. Het is een eigenaar of gebruiker zonder toestemming van de vergadering niet toegestaan veranderingen aan te brengen in de gemeenschappelijke gedeelten en de gemeenschappelijke zaken, ook als deze zich in de privé-gedeelten bevinden.

Artikel 10

Indien er twijfel bestaat of een zaak al dan niet tot de gemeenschappelijke gedeelten en/of de gemeenschappelijke zaken behoort, wordt hierover beslist door de vergadering.

Artikel 11

Iedere eigenaar en gebruiker heeft het gebruik van de gemeenschappelijke gedeelten en de gemeenschappelijke zaken volgens de bestemming daarvan. Hij moet daarbij in acht nemen het reglement, het eventuele huishoudelijk reglement en de eventuele regels als bedoeld in artikel 5:128 van het Burgerlijk Wetboek. Hij mag geen inbreuk maken op het recht van medegebruik van de andere eigenaars en gebruikers.

Artikel 12

1. Iedere eigenaar en gebruiker is verplicht zich te onthouden van luidruchtigheid, het onnodig verblijf in de gemeenschappelijke gedeelten, voor zover deze niet voor het verblijf voor korte of lange tijd bestemd zijn, en het plaatsen van voertuigen of andere voorwerpen op plaatsen die hiervoor niet zijn bestemd.
2. De wanden en/of plafonds van de gemeenschappelijke gedeelten mogen niet worden gebruikt voor het ophangen van schilderijen of andere voorwerpen, en het aanbrengen van decoraties en dergelijke.
3. De vergadering kan tot de in het eerste en tweede lid genoemde handelingen toestemming verlenen en een reeds verleende toestemming intrekken. Bij het verlenen van toestemming kunnen voorwaarden worden gesteld.
4. Afvoer van vuilnis en dergelijke dient te geschieden overeenkomstig geldende richtlijnen ter plaatse. Nader uitwerking hiervan kan plaatsvinden bij huishoudelijk reglement. In ieder geval zal huisvuil niet eerder mogen worden buitengeplaatst dan op de ophaaldag zelf.
5. De eigenaars en gebruikers mogen geen voorwerpen (vuilniszakken), (zware) plantenbakken of ander objecten, bouwseltjes, installaties enzovoorts in de tuinen of op de balkons of op de terrassen plaatsen.

Dit laatste geldt voor alles dat de constructie, het draagvermogen en dergelijke van de balkons en de terrassen in gevaar kan brengen.

Artikel 13

1. Een op-, aan- of onderbouw zonder toestemming van de vergadering is verboden, met uitzondering van elke op-, aan- of onderbouw waarvoor de Gemeente Amsterdam voor de woningen in IJburg al toestemming heeft gegeven of nog geeft, mits de uitvoering geschiedt conform de gegeven regels. De vergadering kan bij het verlenen van toestemming voorwaarden stellen. Uit het oogpunt van veiligheid zal het tevens verboden zijn op enigerlei wijze de gemeenschappelijke ruimten alsmede vluchtwegen middels het plaatsen van voorwerpen casu quo obstakels te blokkeren (fietsen, vuilniszakken en (verplaatsbare) bloembakken daaronder begrepen).
2. Het aanbrengen aan de buiten zijde van naamborden, reclameaanduidingen, uithangborden, zonneschermen, vlaggen, spandoeken, bloembakken,



schijnwerpers, schotel en/of andere antennes en alarminstallaties, en in het algemeen van uitstekende voorwerpen, alsmede het hangen van wasgoed aan de buitenzijde van het gebouw mag slechts geschieden met toestemming van de vergadering of volgens regels te bepalen in het huishoudelijk reglement.

Wind en/of buitenzonwering zullen uitsluitend volgens daartoe door de vergadering gestelde normen en regels (constructie, materiaal en kleur), mogen worden aangebracht. Iedere eigenaar/gebruiker is gehouden de zonwering behoorlijk te onderhouden.

Rolluiken zullen uitsluitend volgens daartoe door de vergadering gestelde normen en regels (constructie, materiaal en kleur) mogen worden aangebracht.

De bij de desbetreffende appartementsrechten behorende buitenruimten zullen uitsluitend als zodanig mogen worden gebruikt; hierop zal nimmer een belasting aan plantenbakken, aarde en dergelijke mogen worden aangebracht, welke het draagvermogen van die buitenruimten overtreft; evenmin zullen daarop beplantingen mogen worden aangebracht, waarvan men redelijkerwijs kan verwachten dat na volgroeiing alsnog het draagvermogen worden overschreden of dat die beplantingen dusdanig uitgroeien dat de lichtopbrengst voor de belendende privé gedeelten niet meer optimaal is.

3. De vergadering kan een reeds verleende toestemming intrekken, indien niet meer aan alle voorwaarden wordt voldaan.
4. Iedere eigenaar en gebruiker is te allen tijde bevoegd en verplicht tot het nemen van maatregelen, die strekken tot het afwenden van een voor de gemeenschappelijke gedeelten of de gemeenschappelijke zaken onmiddellijk dreigend gevaar. Hij is alsdan verplicht het bestuur onmiddellijk te waarschuwen.

Artikel 14

De eigenaars en gebruikers mogen zonder toestemming van de vergadering geen verandering in de gebouwen aanbrengen, waardoor het architectonisch uiterlijk of de constructie ervan gewijzigd zou worden. Bij het verlenen van toestemming kunnen voorwaarden worden gesteld. De toestemming kan niet worden verleend indien de hechtheid van de gebouwen door de verandering in gevaar zou worden gebracht.

Artikel 15

De vereniging voert het beheer en draagt de zorg voor het onderhoud van de gemeenschappelijke gedeelten en de gemeenschappelijke zaken en rechten.

Artikel 16

Iedere eigenaar en gebruiker is tegenover de andere eigenaars en gebruikers aansprakelijk voor de schade toegebracht aan de gemeenschappelijke gedeelten en/of gemeenschappelijke zaken en voor onredelijke hinder voor zover deze schade of hinder kan worden toegerekend aan hemzelf of aan zijn huisgenoten of aan zijn personeel en hij is verplicht voor zover dit redelijk is, maatregelen te nemen of te dulden die de strekking hebben bedoelde schade te voorkomen.

G. Gebruik, beheer en onderhoud van de privé-gedeelten

Artikel 17

1. Iedere eigenaar en gebruiker heeft het recht op uitsluitend gebruik van zijn privé-gedeelte, mits hij aan de andere eigenaars en gebruikers geen onredelijke hinder toebrengt.
2. Bij huishoudelijk reglement kan het gebruik van de privé-gedeelten nader geregeld worden.

3. Iedere eigenaar en gebruiker is verplicht bij het gebruik van het privé-gedeelte het reglement van de hoofdsplitsing, het onderhavige reglement en het huishoudelijk reglement in acht te nemen.

4. Iedere eigenaar en gebruiker is verplicht het privé-gedeelte te gebruiken overeenkomstig de bestemming te weten voor wat betreft de appartementsrechten A-366 tot en met A-404 woning met berging(en), de appartementsrechten A-407 tot en met A-494 woning, de appartementsrechten A-495 tot en met A-582 berging en de appartementsrechten A-405 en A-406 bedrijfsruimte.

Het is niet toegestaan:

a. in de appartementen woning en berging een beroep, handel, nering of bedrijf uit te oefenen of te doen uitoefenen, dat in strijd is met de goede zeden, waaronder eveneens zal worden verstaan het gelegenheid geven tot het beroepsmatig uitoefenen of doen uitoefenen van het gokspel of erotiek;

b. in de bergingen brandgevaarlijke en/of explosieve stoffen op te slaan of doen opslaan.

Een-gebruik dat afwijkt van deze bestemmingen is slechts geoorloofd met toestemming van de vergadering. Bij het verlenen van toestemming kunnen voorwaarden worden gesteld. De vergadering kan bij het verlenen van de toestemming bepalen dat deze weer kan worden ingetrokken. In geval van een zodanig afwijkend gebruik, is artikel 5:119 tweede lid van het Burgerlijk Wetboek van toepassing.

De privé-gedeelten bestemd tot berging mogen slechts worden gebruikt in combinatie met en door de eigenaar casu quo de gebruiker van een tot woning bestemd privé-gedeelte dat deel uitmaakt van het hoofdappartementsrecht A-2.

5. Ter beperking van hinderlijke contactgeluiden zoals het lopen en het schuiven van meubilair in het appartementencomplex is het verboden min of meer harde vloerbedekkingen, zoals parket, plavuizen, marmer en dergelijk aan te brengen, tenzij wordt aangetoond, dat de contactgeluidsisolatie van de kale vloer inclusief de vloerbedekking een waarde bereikt van l_{co} = tien decibel (10db) of meer (op basis van de technische norm NEN 1070). Dit betekent, dat harde vloerbedekking zoals gemeld uitsluitend is toegestaan wanneer het aanbrengen op deskundige wijze zal geschieden met een zogenaamde "zwevende" vloer, zodat deze vloerbedekking niet in rechtstreeks contact staat met de ondervloer of de wanden en geen hinder kan ontstaan voor de overige eigenaren en/of gebruikers van het gebouw.

Het in de voorgaande alinea bepaalde is niet van toepassing indien het privé-gedeelte van een appartementsrecht zich niet boven het privé-gedeelte van een ander appartementsrecht bevindt.

Vloerbedekking van harde materialen is evenwel te allen tijde toegestaan in sanitaire ruimten en in een eventueel in een woning gelegen bijkeuken/berging.

6. De eigenaars en gebruikers van de appartementsrechten mogen geen open vuur/haardinstallaties aanleggen. Hiervan kan en mag zelfs bij unanimité van stemmen van de vergadering niet worden afgeweken. Een gashaard is toegestaan.

7. Het deponeren en opslaan van huisvuil in de gemeenschappelijke ruimten en/of op de privé-balkons of terrassen is niet toegestaan.

8. Het is de eigenaar of gebruiker toegestaan huisdieren te houden, mits zulks, ter beoordeling van het bestuur, niet tot overlast voor de overige eigenaars en/of gebruikers leidt. Ingeval van meningsverschil tussen de huisdierbezitter en het



bestuur, beslist de vergadering. _____

9. In geval van ondersplitsing wordt het gebruik, beheer en onderhoud van de bij de ondersplitsing betrokken zaken geregeld bij de ondersplitsing met inachtneming van de bepalingen in dit reglement. _____

Artikel 18 _____

1. Iedere eigenaar en gebruiker is verplicht zijn privé gedeelte behoorlijk te _____ onderhouden. Tot dat onderhoud behoort met name het schilder-, behang- en _____ tegelwerk, het onderhoud van de plafonds, de afwerkklagen van vloeren, (ook van de balkons en de terrassen) van het stucwerk en van deuren en ramen (waaronder _____ begrepen de reparatie en vervanging van hang- en sluitwerk), het schoonhouden en ontstoppen van alle sanitair en leidingen met uitzondering van de leidingen als _____ bedoeld in artikel 9 lid 1 onder b, en het schilderwerk van radiatoren. Voorts moet _____ iedere eigenaar en gebruiker van de deuren en raamkozijnen met glas als bedoeld _____ in artikel 9 eerste lid letter a die zijden die zich in gesloten toestand in het privé _____ gedeelte bevinden behoorlijk onderhouden voor zover dit geen vernieuwing betreft. _____ Indien als gevolg van onvoldoende onderhoud van de afwerkklagen of door de wijze _____ van inrichting en/of gebruik van de bij een privé gedeelte behorende balkons en _____ terrassen schade mocht ontstaan aan de gemeenschappelijke gedeelten en/of _____ zaken of aan het onderliggende privé en/of gemeenschappelijke gedeelte, zijn de _____ aan het herstel van die schade verbonden kosten voor rekening van de eigenaar van _____ het schade veroorzakende appartementsrecht. _____
2. Iedere eigenaar en gebruiker is verplicht de nodige zorgvuldigheid in acht te nemen _____ met betrekking tot de gemeenschappelijke gedeelten en/of de gemeenschappelijke _____ zaken, ook wanneer die zaken zich in zijn privé gedeelte bevinden; hij dient er voor _____ zorg te dragen dat de gemeenschappelijke gedeelten en gemeenschappelijke zaken _____ te allen tijde goed bereikbaar zijn. _____
3. Indien voor het verrichten van een handeling met betrekking tot de _____ gemeenschappelijke gedeelten of gemeenschappelijke zaken de toegang tot of het _____ gebruik van een privé gedeelte naar het oordeel van het bestuur noodzakelijk is, is _____ iedere desbetreffende eigenaar en gebruiker verplicht hiertoe zijn toestemming en _____ medewerking te verlenen. Eventuele schade die hieruit voortvloeit, wordt door de _____ vereniging vergoed. _____
4. Indien voor het verrichten van een handeling met betrekking tot een privé gedeelte _____ de toegang tot of het gebruik van een ander privé gedeelte noodzakelijk is, kan de _____ toestemming en medewerking van iedere desbetreffende eigenaar en gebruiker met _____ toepassing van artikel 5:121 van het Burgerlijk Wetboek vervangen worden door een _____ machtiging van de kantonrechter. _____
5. In het geval dat in een privé gedeelte belangrijke schade is ontstaan of dreigt te _____ ontstaan of gevaar dreigt voor ernstige hinder van de andere eigenaars en _____ gebruikers, is iedere eigenaar en gebruiker verplicht het bestuur onmiddellijk te _____ waarschuwen en de nodige maatregelen te nemen. _____
6. Glasschade in of aan een privé gedeelte komt voor rekening van iedere betrokken _____ eigenaar en gebruiker indien en voor zover er geen verzekering bestaat in de zin _____ van artikel 8. Indien en voor zover wel een zodanige verzekering bestaat, draagt het _____ bestuur zorg voor de reparatie. _____
7. De vergadering kan terzake van het onderhoud en kleurgebruik van de afwerkklagen _____ van balkons en terrassen de wijze voorschrijven waarop het onderhoud moet _____

worden uitgevoerd. _____

Artikel 19 _____

Iedere eigenaar en gebruiker is verplicht de gemeenschappelijke technische installaties — als bedoeld in artikel 9 van de akte van hoofdsplitsing, ook die, welke later met — toestemming of krachtens besluit van de vergadering zijn aangebracht, te gedogen. — Hetzelfde geldt voor installaties aangebracht met inachtneming van het bepaalde bij de — akte van hoofdsplitsing. _____

Artikel 20 _____

Het voortbrengen van geuren, muziek en geluiden die een onredelijke hinder _____ veroorzaken is verboden. _____

In ieder geval mag tussen tweeëntwintig uur 's-avonds en 's-morgens acht uur geen _____ muziek of ander geluid worden voortgebracht dat buiten het privé-gedeelte hoorbaar is. — In het huishoudelijk reglement kunnen hieromtrent nadere regels worden opgenomen. —

Artikel 21 _____

1. Alle privé-gedeelten, met uitzondering van de zich daarin bevindende _____ gemeenschappelijke gedeelten en/of gemeenschappelijke zaken, zijn voor rekening en risico van de betrokken eigenaars. _____
2. Het in het eerste lid bepaalde geldt niet voor schade die veroorzaakt is door een _____ evenement dat buiten de betrokken privé-gedeelten heeft plaatsgehad. In dat geval — komt de schade voor de eigenaars gezamenlijk, onverminderd hun verhaal op _____ degene die voor de schade aansprakelijk is. _____
3. Alle zich in het privé-gedeelte bevindende gemeenschappelijke gedeelten en/of _____ gemeenschappelijke zaken zijn voor rekening en risico van de eigenaars _____ gezamenlijk, onverminderd hun verhaal op degene die voor de schade aansprakelijk is. _____

Artikel 22 _____

Tuinbepaling. Niet van toepassing. _____

Artikel 23 _____

Iedere eigenaar en gebruiker is verplicht alle handelingen na te laten, waardoor schade — kan worden toegebracht aan de belangen van hypotheekhouders en andere beperkt — gerechtigden en hij is verplicht alles te doen wat dienstig kan zijn ter voorkoming van die — schade. _____

H. Het in gebruik geven door een eigenaar van zijn privé-gedeelte aan een gebruiker _____

Artikel 24 _____

1. Een eigenaar kan zijn privé gedeelte met inbegrip van de gemeenschappelijke _____ gedeelten en/of de gemeenschappelijke zaken en rechten aan een ander in gebruik — geven, mits hij er voor zorgdraagt dat die ander het gebruik slechts verkrijgt na _____ ondertekening van en afgifte aan het bestuur van een in tweevoud opgemaakte en — gedagtekende verklaring dat hij de bepalingen van het reglement en het eventuele — huishoudelijk reglement, alsmede eventuele regels als bedoeld in artikel 5:128 van — het Burgerlijk Wetboek, voor zover die op een gebruiker betrekking hebben, zal _____ naleven. _____

Een eigenaar wordt geacht aan het in dit lid gestelde te hebben voldaan indien de — tekst van de in dit lid bedoelde verklaring is opgenomen in de overeenkomst waarbij het privé gedeelte met inbegrip van het medegebruik van de gemeenschappelijke — gedeelten en/of gemeenschappelijke zaken aan een ander in gebruik wordt _____

VVE Beheer B.V. 000026708



gegeven. Een eigenaar is alsdan verplicht een kopie van de overeenkomst tot _____
ingebruikgeving aan het bestuur ter hand te stellen. _____

2. Van de in het eerste lid bedoelde verklaring behoudt zowel de gebruiker als het _____
bestuur een exemplaar. _____
3. De in het eerste lid bedoelde verklaring zal geacht worden ook betrekking te hebben
op besluiten en bepalingen die eerst na die verklaring worden genomen _____
respectievelijk vastgesteld, tenzij een beroep op die besluiten en bepalingen jegens
de gebruiker in strijd zou zijn met de redelijkheid en billijkheid. _____
4. Het bestuur zal de gebruiker van iedere aanvulling of verandering van het reglement
of het eventuele huishoudelijk reglement, alsmede van eventuele regels als bedoeld
in artikel 5:128 van het Burgerlijk Wetboek, op de hoogte stellen. _____
5. Niettegenstaande de ingebruikgeving van een privé gedeelte aan een ander, blijft de
eigenaar aansprakelijk voor de verplichtingen die uit het reglement voortvloeien. De
eigenaar en de gebruiker kunnen gezamenlijk schriftelijk aan het bestuur mededelen
dat de door de eigenaar verschuldigde definitieve en voorschotbijdrage door de _____
gebruiker zullen worden voldaan. _____

Artikel 25

1. Het bestuur kan te allen tijde verlangen dat de gebruiker zich jegens de vereniging _____
als borg verbindt voor de eigenaar, en wel voor de betaling van hetgeen _____
laatstgenoemde ingevolge het reglement aan de vereniging schuldig is of zal _____
worden. _____

De in de vorige zin vermelde borgtocht kan eerst van een gebruiker van een _____
appartementenrecht worden verlangd indien de eigenaar van dat appartementenrecht
niet voldoet aan zijn verplichtingen jegens de vereniging. _____

2. Voormelde borgtocht zal zich slechts uitstrekken tot verplichtingen van de betrokken
eigenaar die opeisbaar worden na het tijdstip waarop per aangetekende brief door _____
het bestuur aan de gebruiker is medegedeeld, dat de vereniging van de in het vorige
lid bedoelde bevoegdheid gebruik wenst te maken. Bovendien zal de gebruiker uit _____
hoofde van de hier bedoelde borgtocht per maand nimmer meer verschuldigd zijn _____
dan een bedrag, overeenkomende met de geschatte maandelijkse huurwaarde van
het desbetreffende privé-gedeelte. _____

Artikel 26

1. De eigenaars zijn verplicht er voor zorg te dragen, dat hun privé-gedeelte niet _____
betrokken wordt door iemand die de in artikel 24 bedoelde verklaring niet getekend _____
heeft. _____
2. De gebruiker die zonder de in artikel 24 bedoelde verklaring getekend te hebben of _____
zonder de in artikel 25 bedoelde verplichting te zijn nagekomen een privé-gedeelte _____
betrokken heeft dan wel in gebruik houdt, kan door het bestuur hieruit verwijderd _____
worden en hem kan het gebruik van de gemeenschappelijke gedeelten en/of de _____
gemeenschappelijke zaken en rechten worden ontzegd. _____
3. Indien iemand zonder enige titel een privé-gedeelte betrokken heeft, neemt het _____
bestuur alle noodzakelijke maatregelen die kunnen leiden tot ontruiming van het _____
privé-gedeelte. _____

Het bestuur gaat niet tot ontruiming over dan nadat het de betrokkene tot ontruiming
heeft aangemaand. In dit geval kan aan de betrokkene in ieder geval het gebruik van
de gemeenschappelijke gedeelten en gemeenschappelijke zaken ontzegd worden. _____

- I. **Ontzegging van het gebruik van privé-gedeelten** _____

Artikel 27

1. Aan de eigenaar die zelf het recht van gebruik uitoefent of een gebruiker die:
 - a. de bepalingen van het reglement of het eventuele huishoudelijk reglement of de eventuele regels bedoeld in artikel 5:128 van het Burgerlijk Wetboek niet nakomt of overtreedt;
 - b. zich schuldig maakt aan onbehoorlijk gedrag jegens andere eigenaars en/of gebruikers;
 - c. door zijn aanwezigheid in het gebouw aanleiding geeft tot ernstige verstoring van de rust in het gebouw;
 - d. zijn financiële verplichtingen jegens de vereniging niet nakomt, kan door de vergadering een waarschuwing worden gegeven dat indien hij ondanks deze waarschuwing binnen een jaar nadat hij deze heeft ontvangen andermaal één of meer der genoemde gedragingen verricht of voortzet, de vergadering kan overgaan tot de in het volgende lid bedoelde maatregel.
2. Worden één of meer der in het vorige lid bedoelde gedragingen binnen genoemde termijn andermaal gepleegd of worden deze voortgezet, dan kan de vergadering besluiten tot ontzegging van het gebruik van het privé-gedeelte dat aan de eigenaar toekomt alsmede van het gebruik van de gemeenschappelijke gedeelten en de gemeenschappelijke zaken en rechten.
3. De vergadering besluit niet tot het geven van een waarschuwing of besluit niet tot ontzegging van het gebruik dan na verhoor of behoorlijke oproeping van de eigenaar.
De oproeping geschiedt tenminste veertien (14) dagen voor de dag van de vergadering, en wel bij aangetekende brief met vermelding van de gerezen bezwaren.
De eigenaar kan zich ter vergadering doen vertegenwoordigen of doen bijstaan door een raadsman.
4. De in dit artikel bedoelde besluiten moeten worden genomen met een meerderheid van tenminste twee/derde van de uitgebrachte stemmen, in een vergadering waarin tenminste twee/derde van het totaal aantal stemmen vertegenwoordigd is. Kan op grond van het in de vorige zin bepaalde geen geldig besluit worden genomen, dan zal een nieuwe vergadering worden uitgeschreven.
Artikel 38 zesde lid is van overeenkomstige toepassing.
5. De in dit artikel bedoelde besluiten worden door het bestuur bij aangetekende brief ter kennis van de belanghebbende en van de op zijn appartementsrecht ingeschreven hypotheekhouders gebracht. De besluiten zullen de gronden vermelden die tot de maatregel hebben geleid.
6. Een besluit tot ontzegging van het hierboven bedoelde gebruik zal niet eerder ten uitvoer mogen worden gelegd dan na verloop van een maand na verzending van de kennisgeving als in het vijfde lid bedoeld. Beroep op de rechter ingevolge artikel 5:130 van het Burgerlijk Wetboek schorst de tenuitvoerlegging van het genomen besluit, tenzij de rechter anders bepaalt.
7. Indien een eigenaar zijn privé-gedeelte in gebruik heeft gegeven, is het in de vorige leden bepaalde op de gebruiker van toepassing, wanneer deze een gedraging verricht als vermeld in het eerste lid.
8. Indien een ondereigenaar of de gebruiker van diens privé-gedeelte een gedraging verricht als bedoeld in het eerste lid, kan de vergadering van eigenaars besluiten dat



de vergadering van ondereigenaars tegenover diegene die de overtreding begaan heeft een besluit tot ontzegging van het gebruik als in het eerste lid bedoeld zal moeten nemen, in welk geval de desbetreffende vergadering van ondereigenaars verplicht is een zodanige maatregel te nemen met toepassing van het in dit artikel bepaalde. Het vorenstaande laat onverlet het bepaalde in artikel 27 achtste lid van de hoofdsplitsing.

J. Vervreemding van een appartementsrecht

Artikel 28

1. Een appartementsrecht kan worden vervreemd. Onder vervreemding valt ook toedeling, alsmede vestiging van de beperkte rechten van vruchtgebruik, van gebruik en van erfpacht.
2. Voor de terzake van het vervreemde appartementsrecht verschuldigde voorschotbijdragen en definitieve bijdragen die in het lopende of in het voorafgaande boekjaar opeisbaar zijn geworden of nog zullen worden, zijn en de vervreemder en de verkrijger hoofdelijk aansprakelijk.
3. Uitsluitend de vervreemder is aansprakelijk voor de extra voorschotbijdragen als bedoeld in artikel 38 zevende lid, en de definitieve bijdragen die verschuldigd zijn als gevolg van besluiten van de vergadering als bedoeld in artikel 38 vijfde lid, die tot stand gekomen zijn in het tijdvak gedurende hetwelk hij eigenaar was. Hetzelfde geldt voor bijzondere bijdragen verschuldigd terzake van andere rechtsfeiten, die in voormeld tijdvak hebben plaatsgehad.
4. Uitsluitend de verkrijger is aansprakelijk voor verzekeringspremies en de verschuldigde vergoeding aan het bestuur of administratief beheerder, voor zover deze premie of deze vergoeding opeisbaar is geworden na de vervreemding.
5. Het bestuur draagt zorg dat alle daarvoor in aanmerking komende overeenkomsten op naam van de verkrijger gesteld worden.
6. Het bestuur is bevoegd voor de nakoming van de in het tweede, derde en vierde lid bedoelde verplichtingen voldoende zekerheid te verlangen.
7. Indien de vereniging terzake van de eigendomsovergang een financiële bijdrage verschuldigd is aan de administratief beheerder, komt deze ten laste van de vervreemder.
8. De informatiekosten komen ten laste van de verkrijger.
9. De eigenaar dient bij een voorgenomen vervreemding van zijn appartementsrecht het bestuur casu quo de administratief beheerder in kennis te stellen van het tijdstip van vervreemding onder opgave van de naam (namen) van de nieuwe verkrijger(s). Het bericht van vervreemding dient tenminste één (1) week voor de juridische levering aan de administratief beheerder verzonden te worden.
10. De door de Vereniging van Eigenaars in rekening te brengen entreekosten zijn voor rekening van de verkrijger(s) van het appartementsrecht.

K. Overtredingen

Artikel 29

1. Bij overtreding of niet-nakoming van één der bepalingen van de wet, van het reglement of van het eventuele huishoudelijk reglement, hetzij door een eigenaar, hetzij door een gebruiker, zal het bestuur de betrokkene een schriftelijke waarschuwing doen toekomen per aangetekende brief en hem wijzen op de overtreding of niet-nakoming.
2. Indien de betrokkene binnen een maand geen gevolg geeft aan de waarschuwing

kan het bestuur hem een boete opleggen van tweeduizend vijfhonderd euro (€ 2.500,00) voor elke overtreding of niet-nakoming, onverminderd de gehoudenheid van de betrokkene tot schadevergoeding, zo daartoe termen aanwezig zijn, en onverminderd de andere maatregelen, welke de vergadering kan nemen krachtens de wet of het reglement.

Het bestuur is bevoegd dit bedrag te matigen.

3. De te verbeuren boeten komen ten bate van de vereniging.
4. Indien het bedrag van de boete niet tijdig wordt voldaan is artikel 6 eerste lid van toepassing.
5. Voor de toepassing van dit artikel wordt een ondereigenaar gelijkgesteld aan een eigenaar.

L. Oprichting en vaststelling van de statuten van de vereniging van eigenaars

I. Algemene bepalingen

Artikel 30

1. Bij gemelde akte van ondersplitsing op achttien december tweeduizend drie voor mij, notaris, verleden, is opgericht een vereniging van eigenaars als bedoeld in artikel 5:112 eerste lid onder e van het Burgerlijk Wetboek.
2. De naam van de vereniging luidt: VERENIGING VAN EIGENAARS "JORIS IVENS- PLEIN TE AMSTERDAM".
Zij is gevestigd te Amsterdam.
3. De vereniging heeft ten doel het behartigen van de gemeenschappelijke belangen van de eigenaars en voert in dat kader het beheer over en draagt zorg voor het onderhoud van de gemeenschappelijke gedeelten en zaken.
4. De vereniging wordt rechtsgeldig vertegenwoordigd door de voorzitter en de secretaris of de voorzitter met een ander bestuurslid of de secretaris met een ander bestuurslid.
5. Het bestuur van de vereniging is bevoegd tot het sluiten van overeenkomsten tot het verkrijgen, vervreemden en bezwaren van registergoederen, mits de toestemming van de algemene vergadering is verkregen.

Artikel 31

De middelen van de vereniging worden gevormd door de bijdragen door de eigenaars verschuldigd overeenkomstig de bepalingen van het reglement, alsmede door andere baten.

Artikel 32

1. Er kan krachtens besluit van de vergadering een reservefonds worden gevormd, ter bestrijding van andere kosten dan bedoeld in artikel 4 eerste lid tweede zin. Aan dat fonds zal geen andere bestemming worden gegeven tenzij krachtens besluit van de vergadering met overeenkomstige toepassing van het bepaalde in artikel 38 vijfde lid dan wel na opheffing van de splitsing. De bijdragen tot het reservefonds worden gerekend tot de gezamenlijke schulden en kosten als bedoeld in artikel 5 eerste lid.
2. De gelden van het reservefonds worden krachtens besluit van de vergadering gedeponeed op een afzonderlijke bankrekening ten name van de vereniging.
3. De vergadering zal kunnen besluiten tot belegging van de geldmiddelen van het reservefonds mits die belegging zal geschieden in zogeheten risico-vrije beleggingen.
4. De waardepapieren zullen moeten worden bewaard op de wijze als door de



vergadering bepaald. _____

II. Vergadering van eigenaars _____

Artikel 33 _____

1. De vergaderingen van eigenaars worden gehouden in Amsterdam op een door het bestuur vast te stellen plaats. _____
2. Jaarlijks binnen zes maanden na afloop van het boekjaar wordt een vergadering gehouden, waarin, in overeenstemming met artikel 4 eerste lid, door het bestuur de exploitatierekening over het afgelopen boekjaar wordt voorgelegd die door de vergadering moet worden vastgesteld voor de bepaling van de definitieve bijdrage door iedere eigenaar. In deze of een eerdere vergadering wordt tevens de begroting vastgesteld voor het aangevallen of het komende boekjaar. _____
3. Vergaderingen worden voorts gehouden zo dikwijls het bestuur of de voorzitter van de vergadering zulks nodig acht, alsmede indien een aantal eigenaars, dat tenminste tien procent (10%) van het aantal stemmen kan uitbrengen, zulks schriftelijk verzoekt aan het bestuur. _____
Het bestuur van de ondervereniging is verplicht een vergadering bijeen te roepen indien een oproeping tot vergadering van eigenaars van de Vereniging van Eigenaars "Woon-winkelcomplex IJburglaan te Amsterdam" is ontvangen en wel op een zodanige termijn dat die vergadering wordt gehouden vóór de vergadering van Vereniging van Eigenaars "Woon-winkelcomplex IJburglaan te Amsterdam". _____
4. Indien een door eigenaars verlangde vergadering niet door het bestuur wordt bijeengeroepen op een zodanige termijn, dat de verlangde vergadering binnen één maand na binnenkomen van het verzoek wordt gehouden, zijn de verzoekers bevoegd zelf een vergadering bijeen te roepen met inachtneming van dit reglement. _____
5. Door de vergadering wordt al dan niet uit de eigenaars een voorzitter benoemd. Voor de eerste maal kan de benoeming van de voorzitter bij de akte geschieden. Tenzij bij de benoeming anders is bepaald wordt de voorzitter voor onbepaalde tijd benoemd. Hij kan te allen tijde door de vergadering worden ontslagen. _____
6. De voorzitter is belast met de leiding van de vergadering; bij zijn afwezigheid voorziet de vergadering zelf in haar leiding. _____
7. Indien het bestuur uit meer dan één persoon bestaat, kunnen de functies van voorzitter van het bestuur en voorzitter van de vergadering in één persoon verenigd zijn. In dat geval zullen alle bepalingen in dit reglement of een eventueel huishoudelijk reglement welke een machtiging van het bestuur door de voorzitter van de vergadering voorschrijven voor niet geschreven worden gehouden. _____
8. De oproeping ter vergadering vindt plaats met een termijn van tenminste vijftien (15) dagen - de dag van oproeping en van vergadering daaronder niet medegerekend - en wordt verzonden naar de werkelijke of, in overeenstemming met artikel 1:15 van het Burgerlijk Wetboek, de gekozen woonplaats van de eigenaars; zij bevat de opgave van de punten der agenda alsmede de plaats en het tijdstip van de vergadering. _____
9. De aanwezigheid ter vergadering blijkt uit de voor de aanvang van de vergadering ondertekende presentielijst. _____

Artikel 34 _____

1. Stemgerechtigd zijn de eigenaars, onverminderd het bepaalde in artikel 5:123 derde lid van het Burgerlijk Wetboek. _____
2. Het totaal aantal stemmen bedraagt veertienduizend zeventiendertien (14.710). _____

Elk appartementsrecht heeft recht op het uitbrengen van het aantal stemmen dat gelijk is aan de teller van het breukdeel van zijn appartementsrecht.

3. In geval van ondersplitsing zal het stemrecht dat aan het in de ondersplitsing betrokken appartementsrecht toekomt, worden uitgebracht op de wijze en in de verhouding zoals bij de ondersplitsing is bepaald, met dien verstande dat de onderlinge verhouding tussen het stemrecht verbonden aan het ondergesplitste appartementsrecht en de andere appartementsrechten niet gewijzigd wordt. De vergadering kan in geval van ondersplitsing besluiten het aantal uit te brengen stemmen te verveelvoudigen, doch slechts onder handhaving van de onderlinge stemverhouding tussen de eigenaars als in de akte is bepaald. De stemmen voor het in de ondersplitsing betrokken appartementsrecht behoeven niet eensluidend te worden uitgebracht. Bij de ondersplitsing wordt tevens geregeld wie ter vergadering het stemrecht voor het betrokken appartementsrecht uitoefent.

Artikel 35

1. Indien een appartementsrecht, anders dan ingeval van ondersplitsing, aan meer eigenaars toekomt zullen dezen hun stemrecht in de vergadering slechts kunnen uitoefenen door middel van één hunner of van een derde, daartoe schriftelijk aangewezen.
2. Indien zij over hun vertegenwoordiging ter vergadering niet tot overeenstemming kunnen komen, is de meest gerede hunner bevoegd de kantonrechter te verzoeken een derde aan te wijzen als vertegenwoordiger.

Artikel 36

Ieder der eigenaars is bevoegd, hetzij in persoon, hetzij bij een schriftelijke gevolmachtigde al dan niet lid van de vereniging, de vergadering bij te wonen, daarin het woord te voeren en het stemrecht uit te oefenen, wat dit laatste betreft met inachtneming van het bepaalde in artikel 34 derde lid en artikel 35 eerste lid.

Artikel 37

1. Alle besluiten waarvoor in dit reglement of krachtens de wet geen afwijkende regeling is voorgeschreven worden genomen met volstrekte meerderheid der uitgebrachte stemmen. Besluiten tot het doen van uitgaven welke slechts voor rekening komen van een bepaalde eigenaar of een groep van eigenaars zullen echter alleen kunnen worden genomen door laatstbedoelde eigenaar(s).
2. Bij staking van stemmen over zaken wordt het voorstel geacht te zijn verworpen. Indien bij stemming over personen geen hunner de volstrekte meerderheid der uitgebrachte stemmen verkrijgt, wordt herstemd tussen de twee personen, die de meeste stemmen op zich verenigd hebben. Indien meer dan twee personen de meeste stemmen verkregen hebben, wordt door loting uitgemaakt, welke twee van hen voor herstemming in aanmerking komen. Indien het grootste aantal stemmen slechts door één persoon is verkregen, zal worden herstemd tussen die persoon en een persoon die een aantal stemmen verkregen heeft welk het dichtst bij het grootste aantal stemmen ligt, en indien meer personen in dit laatste geval verkeren, zal door het lot worden beslist, wie van hen voor herstemming in aanmerking komt. Bij deze tweede stemming is alsdan gekozen hij, die de meeste stemmen op zich verenigd heeft, terwijl ingeval bij deze tweede stemming de stemmen staken het lot beslist.
3. Blanco stemmen zijn slechts van betekenis ter bepaling van het quorum.



4. Met een besluit van de vergadering staat gelijk een voorstel, waarmede alle _____ eigenaars schriftelijk hun instemming hebben betuigd. _____
 5. In een vergadering, waarin minder dan de helft van het in artikel 34 tweede lid _____ bedoelde totaal aantal stemmen kan worden uitgebracht, kan geen geldig besluit _____ worden genomen, tenzij het besluiten betreft met betrekking tot posten die door de _____ vergadering overeenkomstig artikel 5 eerste lid en artikel 33 tweede lid op de _____ jaarlijkse begroting zijn geplaatst, voor zover deze posten met niet meer dan tien _____ procent (10%) worden overschreden, of met betrekking tot uitgaven waarvoor een _____ speciale reserve is gevormd. Kan op grond van het in de vorige zin bepaalde geen _____ geldig besluit worden genomen, dan zal een nieuwe vergadering worden _____ uitgeschreven. _____
- Artikel 38 zesde lid is van overeenkomstige toepassing. _____

Artikel 38

1. De vergadering beslist over het beheer van de gemeenschappelijke gedeelten en de gemeenschappelijke zaken en rechten, voor zover de beslissing hierover niet aan _____ het bestuur toekomt. _____
2. De beslissing over het onderhoud van de gemeenschappelijke gedeelten en de _____ gemeenschappelijke zaken berust bij het bestuur. Het bestuur kan echter geen _____ onderhoudswerkzaamheden opdragen die een bedrag dat door de vergadering zal _____ worden vastgesteld te boven gaan, tenzij het daartoe vooraf door de vergadering is _____ gemachtigd. _____
3. De vergadering beslist over de kleur van het buitenverfwerk alsmede over de kleur _____ van dat gedeelte van het binnenverfwerk hetwelk moet geschieden aan de _____ gemeenschappelijke gedeelten en de gemeenschappelijke zaken voor zover deze _____ zich niet in de privé-gedeelten bevinden. _____
4. Iedere eigenaar en gebruiker is verplicht zijn medewerking te verlenen aan de _____ uitvoering van de besluiten der vergadering, voor zover dit redelijkerwijze van hem _____ verlangd kan worden. Lijdt hij als gevolg hiervan schade dan wordt deze hem door _____ de vereniging vergoed. _____
5. Besluiten door de vergadering tot het doen van buiten het onderhoud vallende _____ uitgaven die een door de vergadering vast te stellen bedrag te boven gaan, kunnen _____ slechts worden genomen met een meerderheid van tenminste twee/derde van het _____ aantal uitgebrachte stemmen in een vergadering, waarin een aantal eigenaars _____ tegenwoordig of vertegenwoordigd is, dat tenminste twee/derde van het totaal aantal stemmen kan uitbrengen. In een vergadering, waarin minder dan twee/derde van het _____ in de vorige zin bedoelde maximum aantal stemmen kan worden uitgebracht, kan _____ geen geldig besluit worden genomen. _____
6. In het in de laatste zin van het vorige lid bedoelde geval zal een nieuwe vergadering worden uitgeschreven, te houden niet vroeger dan twee en niet later dan zes weken na de eerste. In de oproep tot deze vergadering zal mededeling worden gedaan dat de komende vergadering een tweede vergadering is als bedoeld in dit artikel. In _____ deze vergadering zal over de aanhangige onderwerpen een besluit kunnen worden _____ genomen ongeacht het aantal stemmen, dat ter vergadering kan worden uitgebracht.
7. Indien door de vergadering overeenkomstig het in het vijfde of het zesde lid _____ bepaalde tot het doen van een uitgave wordt besloten, wordt tevens de extra _____ voorschotbijdrage bepaald, welke door het bestuur te dier zake van de eigenaars _____ kan worden gevorderd. De uitvoering van zodanige besluiten kan eerst geschieden _____

- wanneer de voor de uitvoering benodigde gelden in de kas van de vereniging gereserveerd zijn.
8. Het in het vijfde en zesde lid bepaalde geldt eveneens voor besluiten tot verbouwing of voor besluiten tot het aanbrengen van nieuwe installaties of tot het wegbreken van bestaande installaties, voor zover deze niet als een uitvloeisel van het onderhoud zijn te beschouwen. De eigenaar die van zodanige maatregel geen voordeel trekt is niet verplicht in de kosten hiervan bij te dragen.
 9. Op besluiten van de vergadering van eigenaars als bedoeld in artikel 5:131 vierde lid van het Burgerlijk Wetboek is het in het vijfde lid bepaalde van overeenkomstige toepassing.
 10. Indien een vergadering wordt gehouden (mede) op grond van het bepaalde in artikel 33 derde lid laatste zin (vergadering voorafgaande aan een vergadering van eigenaars van de vereniging ontstaan bij de hoofdsplitsing) wordt elk agendapunt van de vergadering van eigenaars van de vereniging ontstaan bij de hoofdsplitsing ook in de onderhavige vergadering in stemming gebracht. De daarbij naar voren komende stemverhouding zal, indien in eerstgenoemde vergadering meer stemmen kunnen worden uitgebracht, ook worden toegepast voor het uitbrengen van de stemmen in de vergadering van eigenaars van de hoofdsplitsing, tenzij de vergadering met een meerderheid van drie/vierde (3/4) van de uitgebrachte stemmen beslist de stemmen eensluidend uit te brengen.

Artikel 39

1. Tot het aangaan van overeenkomsten waaruit regelmatig terugkerende verplichtingen die zich over een langere periode dan een jaar uitstrekken voortvloeien, kan slechts door de vergadering worden besloten, voor zover de mogelijkheid hiertoe uit het reglement blijkt. De vergadering heeft de mogelijkheid tot het aangaan van overeenkomsten als bedoeld in de vorige zinsnede.
2. De vergadering kan geen besluiten nemen die strijdig zijn met het reglement van de hoofdsplitsing en de daarop gebaseerde besluiten.

Artikel 40

1. Van het verhandelde in de vergadering worden, tenzij hiervan een notarieel proces-verbaal wordt opgemaakt, onderhandse notulen gehouden, welke worden vastgesteld in dezelfde of de eerstvolgende vergadering en als blijk daarvan door de voorzitter worden ondertekend.
2. Iedere eigenaar kan te allen tijde inzage van de notulen verlangen.

III. Bestuur van de vereniging

Artikel 41

1. Het bestuur berust bij één of meer bestuurders, die al dan niet uit de eigenaars door de vergadering worden benoemd. In het geval dat er meer bestuurders zijn, benoemen zij één hunner tot voorzitter van het bestuur. Tevens benoemen zij een secretaris en een penningmeester uit hun midden; beide functies kunnen in één persoon verenigd worden.
2. De bestuurders worden benoemd voor onbepaalde tijd en kunnen te allen tijde worden ontslagen.
3. Het bestuur beheert de middelen van de vereniging, waaronder begrepen de gelden gereserveerd voor het periodiek onderhoud en de noodzakelijke vernieuwingen als bedoeld in artikel 4 eerste lid, onverminderd het bepaalde in artikel 32. De



vergadering kan regelen vaststellen met betrekking tot het beheer van middelen van de vereniging. De administratie van de vereniging - waaronder dient te worden — verstaan het incasseren van alle ontvangsten en het doen van alle uitgaven, het — voeren van de boekhouding in de meest uitgebreide zin en het verstrekken van de — nodige specificaties en opgaven aan de eigenaars en het bestuur zoals één en — ander nader zal worden geregeld in de hierna te noemen overeenkomst - alsmede — het technisch en bouwkundig beheer en het financieel beheer, kunnen worden — opgedragen aan een externe derde. De aanwijzing van deze derde (beheerder) en — de voorwaarden waaronder de uitvoering van vorenbedoeld beheer geschiedt, dient door de vergadering te geschieden en bij schriftelijke overeenkomst te worden — vastgelegd. _____

4. Het bestuur behoeft de machtiging van de vergadering voor het instellen van en — berusten in rechtsvorderingen en het aangaan van dadingen, alsmede voor het — verrichten van rechtshandelingen en het geven van kwijtingen een belang van een — nader door de vergadering vast te stellen bedrag te boven gaande. Het bestuur — behoeft geen machtiging om in een geding verweer te voeren en voor het nemen — van conservatoire maatregelen. _____

Voor zover de vergadering het bedrag nog niet heeft vastgesteld, behoeft het — bestuur geen machtiging van de vergadering voor bedragen die een percentage van — vijf van de laatste door de vergadering vastgestelde begroting niet te boven gaan. —

5. Voor zover in verband met de omstandigheden het nemen van spoedeisende — maatregelen welke uit een normaal beheer kunnen voortvloeien noodzakelijk is, is — het bestuur zonder opdracht van de vergadering hiertoe bevoegd, met dien — verstande dat het voor het aangaan van verbintenissen een belang van een nader — door de vergadering vast te stellen bedrag te boven gaande de machtiging nodig — heeft van de voorzitter van de vergadering. Voor zover de vergadering het bedrag — nog niet heeft vastgesteld, behoeft het bestuur geen machtiging van de vergadering — voor bedragen die een percentage van vijf van de laatste door de vergadering — vastgestelde begroting niet te boven gaan. _____

6. Het bestuur is verplicht aan iedere eigenaar alle inlichtingen te verstrekken — betreffende de administratie van het gebouw en het beheer van de fondsen welke — die eigenaar mocht verlangen en hem op zijn verzoek inzage te verstrekken van alle — op die administratie en dat beheer betrekking hebbende boeken, registers en — bescheiden; het houdt de eigenaars op de hoogte van het adres en het — telefoonnummer van het bestuur. _____

7. Het bestuur dient te bestaan uit een oneven aantal personen. Indien het bestuur uit — meer dan één bestuurslid bestaat, besluit het bestuur bij volstrekte meerderheid van — de uitgebrachte stemmen in een bestuursvergadering, waarin alle bestuursleden — aanwezig of schriftelijk vertegenwoordigd zijn. Artikel 38 zesde lid is van — overeenkomstige toepassing, met dien verstande dat de nieuwe vergadering niet — vroeger dan een week na de eerste kan worden gehouden. _____

8. Het bestuur is bevoegd om bij spoedeisendheid (bijvoorbeeld kortgeding) direct op — te treden. _____

Artikel 42 _____

Het bestuur legt een register aan van eigenaars en gebruikers. Na kennisgeving als — bedoeld in de artikelen 5:122 tweede lid en 5:123 vierde lid van het Burgerlijk Wetboek — en na ontvangst van de verklaring als bedoeld in artikel 24 eerste lid wordt het register —

door het bestuur bijgewerkt. _____

Artikel 43 _____

Het bestuur is verplicht de kasmiddelen van de vereniging te plaatsen bij een bank op een rekening ten name van de vereniging. _____

M. Huishoudelijk reglement _____

Artikel 44 _____

1. Er kan een huishoudelijk reglement worden vastgesteld ter regeling van de volgende onderwerpen: _____
 - a. alle krachtens de hoofdsplitsing en de eerste ondersplitsing geldende bepalingen omtrent het gebruik van het complex en gedeelten daarvan; _____
 - b. het gebruik van de gemeenschappelijke gedeelten en de gemeenschappelijke zaken; de regels als bedoeld in artikel 5:128 van het Burgerlijk Wetboek moeten in het huishoudelijk reglement worden opgenomen en daarvan deel uitmaken; _____
 - c. het gebruik van privé-gedeelten; _____
 - d. de orde van de vergadering; _____
 - e. de instructie aan het bestuur; _____
 - f. al hetgeen overigens naar het oordeel van de vergadering regeling behoeft; _____

alles voor zover dit niet reeds in het reglement is geregeld. Bepalingen in het huishoudelijk reglement die in strijd zijn met de wet of het reglement van de hoofdsplitsing of eerste ondersplitsing worden voor niet-geschreven gehouden. _____
 2. Het huishoudelijk reglement kan door de vergadering slechts worden vastgesteld, gewijzigd en aangevuld met een meerderheid van tenminste twee/derde van het aantal uitgebrachte stemmen in een vergadering waarin een aantal eigenaars tegenwoordig of vertegenwoordigd is dat tenminste twee/derde van het totaal aantal stemmen kan uitbrengen. Kan op grond van het in de vorige zin bepaalde geen geldig besluit worden genomen, dan zal een nieuwe vergadering worden uitgeschreven. _____
- Artikel 38 zesde lid is van overeenkomstige toepassing. _____
3. Bij vervreemding van een appartementsrecht is de verkrijger die het privé-gedeelte zelf in gebruik wil nemen verplicht een verklaring te tekenen dat hij de bepalingen van het huishoudelijk reglement zal naleven. _____

N. Verplichting over en weer _____

Artikel 45 _____

In de akte van hoofdsplitsing is de volgende bepaling opgenomen, woordelijk luidende: "Alle appartements-eigenaars zijn als bezwaarde erven jegens elkaar verplicht zonder vergoeding of schadeloosstelling te gedogen dat van de trappen, trappenhuisen, liften, rijstroken en hellingbaan behorende tot het privé-gedeelte van hun appartementsrecht gebruik wordt gemaakt als weg om te komen van en/of te gaan naar hun appartementsrecht en/of naar het gemeenschappelijke plein en/of naar de openbare weg. Bedoelde eigenaars zijn tevens verplicht er voor te zorgen dat bedoeld gebruik op geen enkele wijze belemmerd of verhinderd wordt, ook niet door het plaatsen van hoge afscheidingen en/of zware voorwerpen. _____

Alle eigenaars zijn jegens elkaar verplicht om te gedogen dat er in hun appartementsrecht installatie-technische voorzieningen zijn aangebracht die in eigendom toebehoren aan een ander appartementsrecht. Dit geldt onder andere voor de koelunits ten behoeve van het appartementsrecht A-3, welke koelunits zullen worden aangebracht in het privé-gedeelte van het appartementsrecht A-4. Daarnaast zijn alle eigenaars _____

VVE Beheer B.V. 000026708



jegens elkaar verplicht om te gedogen dat er werkzaamheden worden verricht aan —
bedoelde installatie-technische voorzieningen, waarvoor er toegang moet worden —
verleend. _____

Alle eigenaars zijn jegens elkaar verplicht om te gedogen dat van het dak van hun privé-
appartementenrecht gebruik wordt gemaakt om werkzaamheden te verrichten aan kanalen
en/of leidingschachten. _____

Alle eigenaars zijn jegens elkaar verplicht om te gedogen dat er in hun _____
appartementenrecht of door hun appartementenrecht rioleringen lopen die in eigendom —
toebehoren aan een ander appartementenrecht. Voor werkzaamheden aan die rioleringen
zullen zij zo nodig toegang verlenen." _____

Artikel 46 _____

Het stemrecht in de Vergadering van eigenaars "Woon-winkelcomplex IJburglaan te —
Amsterdam" zal worden uitgebracht door de voorzitter van de vergadering danwel zijn —
gemachtigde. _____

Artikel 47 _____

De bepalingen van annex 1 zijn niet van toepassing. _____

O. Slotbepaling _____

Artikel 48 (indexclausule) _____

Alle bedragen vermeld, respectievelijk bedoeld in dit reglement, zullen telkens jaarlijks, te
rekenen vanaf de aanvang van het eerste boekjaar zodanig wijzigen als overeenkomt —
met de wijziging gedurende bedoelde periode van het door het Centraal Bureau voor de —
Statistiek te Voorburg, hierna te noemen: C.B.S., te publiceren prijsindexcijfer van de —
gezinsconsumptie, reeks: alle huishoudens, op basis tweeduizend is éénhonderd —
(2000=100). _____

De wijziging zal worden bereikt door de bedragen, zoals die telkens bij het begin van elk —
jaar groot zijn, te vermenigvuldigen met een breuk, waarvan de teller wordt gevormd door
het bedoelde prijsindexcijfer dat werd gepubliceerd voor de maand waarin bedoelde —
periode van één (1) jaar eindigt of – bij het ontbreken van die publicatie – voor de laatst —
voorafgaande maand ten aanzien waarvan de publicatie wel is geschied en de noemer —
door het bedoelde prijsindexcijfer dat werd gepubliceerd voor de bij de aanvang van —
bedoelde jaarlijkse periode lopende maand. _____

Mocht het C.B.S. inmiddels zijn overgegaan tot publicatie van prijsindexcijfers voor de —
gezinsconsumptie op meer recente tijdbasis, dan zullen de cijfers van de nieuwe reeks in
aanmerking worden genomen, zo nodig na koppeling aan de cijfers van voorafgaande —
reeksen. De wijze van koppeling zal geschieden in overleg met het C.B.S. _____

Komt de consumentenprijsindex als hiervoor bedoeld te vervallen, dan zullen de in de —
eerste zin van dit artikel genoemde bedragen worden gewijzigd aan de hand van andere —
vergelijkbare prijsindices. _____

P. Woonplaatskeuze _____

Terzake van de ondersplitsing verklaarde de comparant woonplaats te kiezen te mijnen —
kantore. _____

Q. Slot. _____

De comparant is mij, notaris, bekend. _____

DEZE AKTE, opgemaakt in minuut, is verleden te Amsterdam op de datum als in het hoofd
van deze akte is vermeld. _____

Nadat de inhoud van deze akte zakelijk aan de comparant is opgegeven en toegelicht, —
heeft deze verklaard van de inhoud van deze akte te hebben kennisgenomen en op _____

volledige voorlezing daarvan geen prijs te stellen. _____
Vervolgens is deze akte na beperkte voorlezing overeenkomstig de wet door de comparant
en vervolgens door mij, notaris, ondertekend om dertien uur vijf minuten. _____

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT VAN EEN AKTE DIE OVEREENKOMSTIG DE
AMBTELIJKE SLOTVERKLARING IS GETEKEND



[Handwritten signature]

Ondergetekende, mr. Sirp Jakob Johannes Wiersema, notaris te Amsterdam, verklaart
dat de onroerende zaak, bij vorenstaande akte vervreemd in de zin van de Wet
voorkeursrecht gemeenten, niet is opgenomen in een aanwijzing ex artikelen 2 of 8 noch
in een voorstel ex artikel 6 of artikel 8a van die wet.

[Handwritten signature]

Ondergetekende, mr. Sirp Jakob Johannes Wiersema, notaris te Amsterdam, verklaart,
dat bij de onderhavige splitsing niet in strijd wordt gehandeld met het bepaalde in artikel
33 van de Huisvestingswet.

[Handwritten signature]

[Handwritten checkmark]

Ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de openbare registers te Amsterdam	
op 16 JUNI 2005	om 14.20 uur
in register Onroerende Zaken Hyp4, deel	19227 nummer 60
Met 1 bijlage(n)	De bewaarder,

[Handwritten signature]
Mr. W. Louwman

VVE Beheer B.V. 000026708

e



Lubbers en Dijk notarissen
Koningslaan 4 - 1075 AC Amsterdam
telefoon: 020 - 5736311
fax: 020 - 6799828
e-mail: mail@lubbers.nl

dossier: AW/2005.2345/b
deb. nr. : 03.000.086

Proces verbaal van aanvulling op inschrijving register hypotheek 4
deel 19227 nummer 60

Op tweeëntwintig juni tweeduizend vijf, heb ik, mr. Sirp Jakob Johannes Wiersema, _____
notaris te Amsterdam, het navolgende geconstateerd: _____

1. dat bij akte op zestien juni tweeduizend vijf voor mij, notaris, verleden, van welke _____
akte een afschrift werd ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en
de Openbare Registers te Amsterdam op zestien juni tweeduizend vijf in het register -
Hypotheek 4 deel 19227 nummer 60 een wijziging van een splitsing tot stand is _____
gebracht, waarbij is verzuimd de gerechtigdheid tot de appartementsrechten te _____
vermelden; _____
2. dat bedoeld tekstdeel over de gerechtigdheid gesteld moet worden na de _____
omschrijving van het laatste appartementsrecht; _____
3. dat het tekstdeel luidt: _____
Gerechtigdheid. _____
Tot de appartementsrechten A-366 tot en met A-406 is gerechtigd Waterstad 2 CV. -
Tot de appartementsrechten A-407 tot en met A-582 is gerechtigd Amvest _____
Woningen-Nova B.V. _____
4. dat deze rectificatie, conform artikel 45 lid 2 Wet op het notarisambt, op de _____
oorspronkelijke minuut is aangebracht. _____

Deze akte, opgemaakt in minuut, is verleden te Amsterdam op de datum als in het hoofd -
van deze akte vermeld. _____

Vervolgens is deze akte door mij, notaris, ondertekend. _____

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT VAN EEN AKTE DIE OVEREENKOMSTIG DE
AMBTELIJKE SLOTVERKLARING IS GETEKEND



[Handwritten signature]

VVE Beheer B.V. 000026708

✓

Ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster
en de openbare registers te Amsterdam

op 23 JUNI 2005 om 14.31 uur

in register Onroerende Zaken Hyp4, deel nummer

De bewaarder,



Mr. W. Louwman